

Exposé

Wohnung in Frankfurt - Sachsenhausen

**Single Wohnung sucht Single in Frankfurt
Sachsenhausen**



Objekt-Nr. OM-325464

Wohnung

Vermietung: **745 € + NK**

Mörfelder Landstr. 161
60598 Frankfurt - Sachsenhausen
Hessen
Deutschland

Baujahr	1914	Übernahme	ab Datum
Etagen	4	Übernahmedatum	01.01.2025
Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	46,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	6,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	90 €	Heizung	Etagenheizung
Mietsicherheit	2.200 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

gepflegtes 8 Parteien Haus mit Eigentumswohnungen

Ausstattung

alter Holzdielenboden

neue Fenster

neuwertige EBK

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad, Einbauküche

Lage

Frankfurt - Sachsenhausen - Süd

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	199,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	F

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

