

Exposé

Praxis in Blankenrath

Büro oder (Zahnarzt)-Praxis



Objekt-Nr. OM-325515

Praxis

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

56865 Blankenrath
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Etagen	1
Energieträger	Öl
Übernahme	sofort
Zustand	gepflegt

Etage	1. OG
Büro-/Praxisfläche	210,00 m ²
Gesamtfläche	250,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung:

Es handelt sich um insgesamt ca. 250 m² Büro-/Praxisfläche. Ehemals als Zahnarztpraxis vermietet, daher annähernd überall Wasser- und Druckluftanschlüsse vorhanden.

Die Räumlichkeiten liegen im 1. OG. Ein barrierefreier Zugang ist über die Gebäuderückseite möglich.

Zusätzliche Wärme zur Zentralheizung liefert ein wasserführender Pelletofen.

Parkplätze sind direkt vor dem Gebäude vorhanden.

Umbau wäre bei längerfristiger Bindung möglich. Bis auf 2 tragende Wände ist eine freie Gestaltung denkbar.

Ein Energieausweis ist nicht vorhanden, wird bei Besichtigung aber vorliegen.

Weitere Angaben:

Zimmer: 12

Verfügbar ab: sofort

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Einbauküche, Gäste-WC, Kamin, Barrierefrei

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

