

Exposé

Mehrfamilienhaus in Weil der Stadt

Zentrale 2,5 Zi.-Wohnung mit Balkon // Stadtzentrum Weil der Stadt



Objekt-Nr. OM-325716

Mehrfamilienhaus

Vermietung: **840 € + NK**

Herrenberger Str. 3
71263 Weil der Stadt
Baden-Württemberg
Deutschland

| | | | |
|-------------------|-----------------------|----------------|----------------|
| Baujahr | 1992 | Mietsicherheit | 2.520 € |
| Grundstücksfläche | 224,00 m ² | Übernahme | sofort |
| Etagen | 1 | Zustand | keine Angaben |
| Zimmer | 2,50 | Schlafzimmer | 1 |
| Wohnfläche | 60,00 m ² | Badezimmer | 1 |
| Nutzfläche | 60,00 m ² | Stellplätze | 1 |
| Energieträger | Gas | Heizung | Zentralheizung |
| Summe Nebenkosten | 200 € | | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es handelt es sich um eine 2,5 Zimmer-Wohnung im 1. OG eines Mehrfamilienhauses mit Balkon. Eine Einbauküche befindet sich bereits in der Wohnung. Die Wohnung ist ab sofort frei. Sie verfügt über einen großzügigen Wohn/Essbereich, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und einem Kellerraum und einem Stellplatz.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller

Sonstiges

Melden Sie sich gerne um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Lage

Die Wohnung liegt zentral in der Altstadt von Weil der Stadt.

Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzte, Wochenmarkt und S-Bahn sind fußläufig erreichbar.

Infrastruktur:

Allgemeinmediziner, Kindergarten, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Energieausweistyp | Bedarfsausweis |
| Erstellungsdatum | ab 1. Mai 2014 |
| Endenergiebedarf | 112,00 kWh/(m ² a) |
| Energieeffizienzklasse | D |

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

