

Exposé

Apartment in Veitshöchheim Zuhause in Mainfranken



Objekt-Nr. OM-325933

Apartment

Vermietung: **550 € pro Woche**

Ansprechpartner:
Sommer

97209 Veitshöchheim
Bayern
Deutschland

Baujahr	1972	Stellplätze	1
Etagen	1	Heizung	Zentralheizung
Zimmer	3,00	Frei ab	06.01.2025
Wohnfläche	90,00 m ²	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	150 €	Raucher	Nein
Pauschalmitte	550 € pro Woche	Geschlecht	Keine Einschr.
Zustand	Erstbez. n. Sanier.	Max. Personen	2
Etage	2. OG	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wer sich traut, die Optik und den Charme des 70er- Jahre-Baus zu bezwingen, wird mit richtig viel Wohlgefühl, Stil, Lebendigkeit und purem Hygge überrascht.

Du öffnest die Wohnungstür und es fängt schon gut an: setz dich erst mal auf das kleine Sofa und genieße den Komfort eines wirklich großzügigen Eingangsbereichs!

Das Bad ist -wie die ganze Wohnung- komplett frisch renoviert. In der Dusche lässt sich tanzen!

Es gibt einen Waschtrockner, so fängt die Entspannung schon beim Packen an...Frische Handtücher, Fön, Glätteisen, Handseife: alles liegt bereit.

Die weiße, moderne Küche ist löffelfertig ausgestattet- und nicht nur das, alles ist einfach hübsch und macht Freude beim Gebrauch.

Es gibt ein grosses Kochfeld, neue Keramikspüle und neuen Kühlschrank und eine Mikrowelle.

Selbstverständlich brauchst du auch weder Geschirrtücher, noch Schwamm und Spüli mitbringen. Alles da!

Den Kaffee bereitest du in einer Senseo-Padmaschine zu, oder möchtest du lieber einen Tee?

Die Küche geht über in den Essbereich, von dort weiter zur gemütlichen Sofaecke.

Ob du aus beruflichen Gründen reist oder die Gegend erkunden möchtest- mir ist sehr daran gelegen, dass du dich erholst. Daher warten sowohl Lesestoff als auch ein großer Fernseher auf dich.

Ein großzügiger Balkon, der sowohl zum Chillen als auch zu Mahlzeiten einlädt, ist auch da!

Nun noch der absolute Rückzugsort, das Schlafzimmer: ein 180cm breites Kingsize-Bett für erholsamen Schlaf, Kleiderschrank, Kommode und Korbsessel machen diesen Raum sowohl komfortabel als auch gemütlich!

Ausstattung

Meine junge, frische Bleibe ist leider nicht für Haustiere geeignet. Falls du eine solche suchst, kann ich dir eine schöne Unterkunft in Zell am Main "auf der anderen Mainseite" anbieten.

Was die jüngsten Gäste betrifft: herzlich willkommen sind aktuell Zwerge, die in einem Reisebett- das ich natürlich zur Verfügung stelle- Platz finden.

Im Bad findet sich ein auf der Waschmaschine aufliegender Wickeltisch.

Es gibt eine Spielecke mit Kindertischchen, Puppenschrank und Stühlchen.

Auf Anfrage stellen wir auch 2 getrennte Schlafzimmer zur Verfügung.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Fahrstuhl, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Wir vermieten tagesweise, wochenweise und monatsweise. Der angegebene Preis ist der Wochenpreis inkl. Endreinigung. Weitere Preise auf Anfrage.

Lage

Meine Unterkunft eignet sich perfekt, um Veitshöchheim, Würzburg und ganz Mainfranken zu erkunden!

Zu Fuss vom Bus/ Bahnhof sind es 10 Gehminuten, von dort direkt nach Würzburg zum Hauptbahnhof in wenigen Minuten.

In die Stadtmitte von Veitshöchheim 15 Gehminuten und zum Main 5 Minuten mehr.

Eine sehr gute Pizzeria, Reinigung und Getränkemarkt sind 2 Gehminuten um die Ecke...

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Schlafzimmerbett 2x 90 cm



Schlafzimmer Details

Exposé - Galerie



geräumiges Schlafzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer und TV



Essplatz



Essplatz und Sekretär

Exposé - Galerie



Küche und Kühlgefrierkombi



Spülbecken und Spülmaschine

Exposé - Galerie



Küche und Herd



Kaffeemaschine



Büro

Exposé - Galerie



Arbeitsplatz



Spielecke Details

Exposé - Galerie



Spielecke



geräumige Dusche

Exposé - Galerie



Bad



Fernsicht Veitshöchheim

