

Exposé

Reihenhaus in Schwerin

**Ihr neues Zuhause in Neumühle - Modern und sofort
bezugsfertig!**



Objekt-Nr. OM-326119

Reihenhaus

Verkauf: **319.900 €**

19057 Schwerin
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	1999	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	231,00 m ²	Zustand	modernisiert
Etagen	2	Schlafzimmer	3
Zimmer	4,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	96,00 m ²	Carports	1
Energieträger	Gas		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses frisch renovierte Reihenhaus kombiniert modernes Wohnen mit viel Platz und individuellen Möglichkeiten. Auf zwei Etagen erwarten Sie 4 Zimmer sowie ein Dachboden mit Ausbaupotenzial – ideal für Familien.

Attraktive Raumaufteilung:

Das Erdgeschoss überzeugt mit einem lichtdurchfluteten Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und Garten, einer großen Küche, einem Gäste-WC und Abstellraum. Im Obergeschoss finden Sie drei flexibel nutzbare Räume und ein stilvolles Bad mit Dusche und Badewanne.

Privatsphäre und Komfort:

Der uneinsehbare Garten lädt zum Entspannen ein, während der Carport für Ihr Fahrzeug Platz bietet.

Erstklassige Lage:

Das Haus liegt im beliebten Stadtteil Neumühle in Schwerin, umgeben von grünen und familienfreundlichen Wohnanlagen. Schulen, Kitas und Einkaufsmöglichkeiten sind gut erreichbar. Gleichzeitig lädt die Natur mit Spazierwegen, Wäldern und Seen zu Freizeitaktivitäten ein.

Dieses Haus ist sofort bezugsbereit und bietet eine perfekte Mischung aus Komfort, Potenzial und idealer Lage. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Vollbad, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	104,80 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Terrasse



Exposé - Galerie



Küche



Exposé - Galerie



Gästebad



Flur EG

Exposé - Galerie



Flur OG



Kinderzimmer 1

Exposé - Galerie



Kinderzimmer 2



Schlafzimmer

Exposé - Galerie

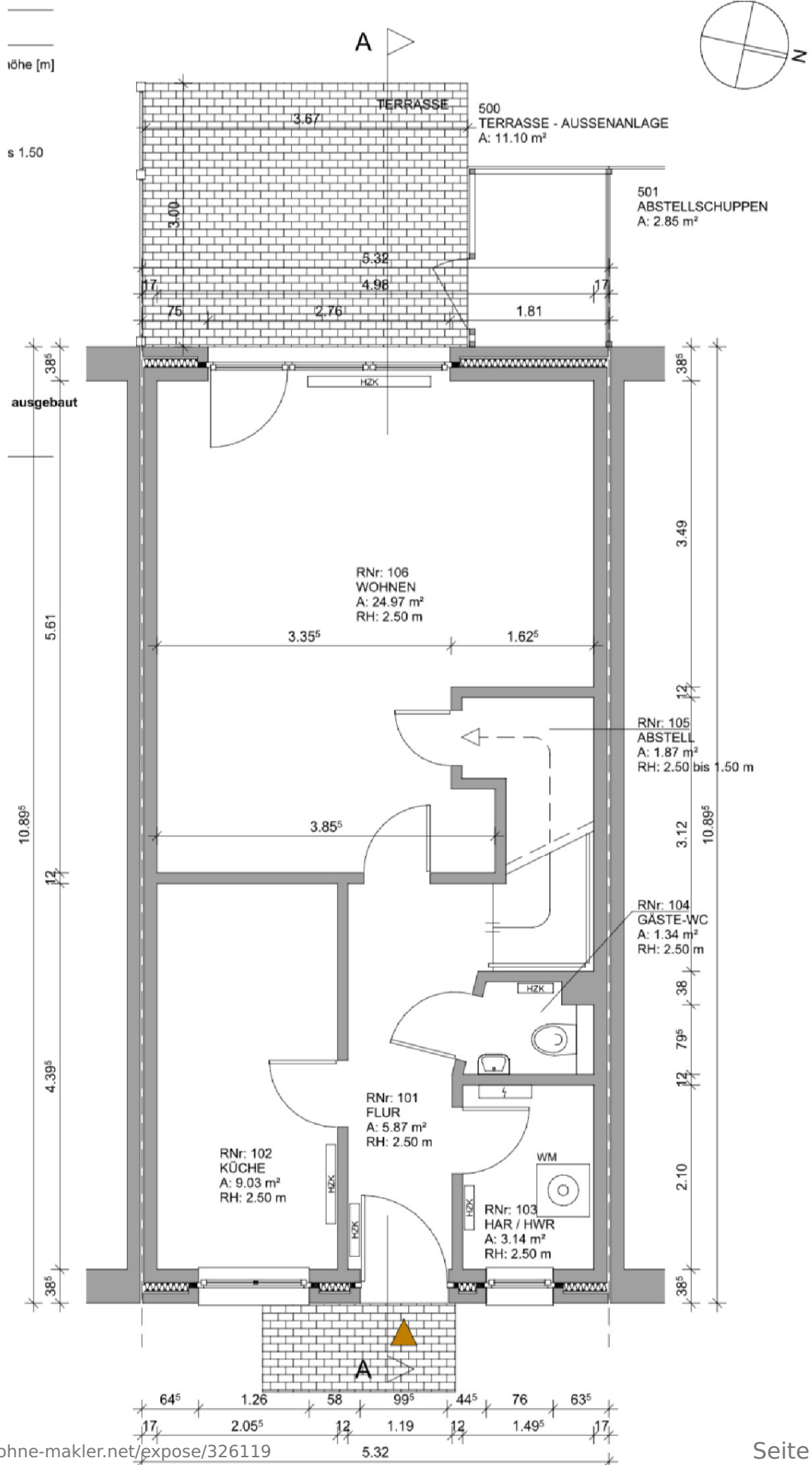


Badezimmer

Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

