

# Exposé

## WG-Zimmer in Reichenbach

### Wohngemeinschaften in Reichenbach - die Alternative zur stationären Pflege



Objekt-Nr. **OM-327164**

### WG-Zimmer

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:  
Patrick Götz

Plauenschenstraße  
08468 Reichenbach  
Sachsen  
Deutschland

Wohnfläche	47,00 m <sup>2</sup>	Raucher	Ja
Übernahme	Nach Vereinbarung	Geschlecht	Keine Einschr.
Mobilar	Teilmöbliert		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Senioren-Wohngemeinschaften in Reichenbach – Selbstbestimmt Leben mit Gemeinschaft und Komfort

Willkommen in den Senioren-Wohngemeinschaften in Reichenbach – der idealen Alternative zum klassischen Pflegeheim. Hier genießen Sie Ihre Unabhängigkeit, profitieren von einer herzlichen Gemeinschaft und erhalten genau die Unterstützung, die Sie benötigen.

Unsere barrierefreien und liebevoll gestalteten Senioren-WGs bieten Ihnen:

- Komfortable Einzelzimmer, die Sie nach Ihren Wünschen einrichten können
- Großzügige Gemeinschaftsbereiche, in denen Sie Zeit mit Mitbewohnern verbringen können
- Moderne, seniorenrechtliche Ausstattung für maximalen Wohnkomfort
- Gemeinsame Küche und Essbereiche, ideal für gemeinschaftliche Aktivitäten

Die perfekte Alternative zur stationären Pflege

Unsere Senioren-WGs verbinden die Vorteile eines selbstbestimmten Lebens mit der Sicherheit einer professionellen Betreuung:

- Individuelle Unterstützung je nach Bedarf (Pflege, Haushalt, Alltagsbegleitung und Betreuung)
- Gemeinschaft statt Einsamkeit – ein soziales Umfeld mit Gleichgesinnten
- Strukturierter Alltag - durch die dauerhafte Anwesenheit von Pflege- und Betreuungspersonal
- Flexibilität und Eigenständigkeit, ohne Heimstrukturen
- 24-Stunden-Betreuung für ein sicheres Wohngefühl

## Ausstattung

Konzept

### 1. Selbstbestimmtes Wohnen mit Unterstützung

Unsere Senioren-Wohngemeinschaften bieten eine ideale Alternative zur stationären Pflege. Hier leben Seniorinnen und Senioren in einer privaten, barrierefreien Umgebung, die sowohl Gemeinschaft als auch Rückzugsmöglichkeiten bietet. Jeder Bewohner verfügt über ein eigenes, individuell gestaltbares Zimmer, während großzügige Gemeinschaftsbereiche für soziale Aktivitäten zur Verfügung stehen.

### 2. Ambulante Pflege – Die kostensparende Alternative

Im Gegensatz zur stationären Pflege profitieren die Bewohner von einer flexiblen und individuell anpassbaren ambulanten Versorgung, die sich an den tatsächlichen Bedarf anpasst. Das bedeutet:

- Kostenersparnis, da nur tatsächlich benötigte Leistungen abgerechnet werden
- Möglichkeit, bestehende Pflegegrade optimal zu nutzen
- Selbstbestimmung über Betreuungs- und Pflegedienstleister

### 3. Privatsphäre und Gemeinschaft in Balance

Unsere Wohngemeinschaften vereinen die Vorteile eines eigenständigen Lebens mit den sozialen Vorzügen einer Gemeinschaft:

- Individuelle Rückzugsmöglichkeiten in privaten Zimmern

- Gemeinsame Aktivitäten und Mahlzeiten fördern soziale Kontakte
- Flexible Tagesgestaltung, ohne Heimstrukturen
- Professionelle Unterstützung, wenn sie benötigt wird

#### Fazit

Die Senioren-WGs in Reichenbach bieten eine lebenswerte, kosteneffiziente und selbstbestimmte Wohnform im Alter. Sie verbinden die Sicherheit einer bedarfsgerechten Pflege mit der Freiheit eines eigenen Zuhauses – und das zu deutlich geringeren Kosten als in einem Pflegeheim.

Wenn Sie sich näher informieren möchten werden Sie sich gerne an Frau Männel

Tel: 0172-9035709

Mail: e-wettengel@t-online.de

**Weitere Ausstattung:**  
Fahrstuhl, Barrierefrei

## Lage

### Lage & Umgebung

Die Senioren-WGs befinden sich in ruhiger und grüner Lage in Reichenbach, mit guter Anbindung an Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Freizeitangebote. Spazierwege und gemütliche Cafés in der Nähe sorgen für eine hohe Lebensqualität.

Die WGs befinden sich in der ehemaligen Paracelsus Klinik und bieten durch die Lage das Maximum an Möglichkeiten für die gesundheitliche Versorgung und Sicherheit der Bewohnerinnen und Bewohner.

**Infrastruktur:**  
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Eingang



Außenansicht

# Exposé - Galerie



Badezimmer



Badezimmer

# Exposé - Galerie



Badezimmer



Zimmeransicht

# Exposé - Galerie



Zimmeransicht