

Exposé

Wohnen in Wangen im Allgäu

**Wangen - Grst. in Bestlage mit hohem Baurecht für MFH,
DHH, EFH oder Modernisierung Bestand**



Objekt-Nr. OM-327171

Wohnen

Verkauf: **auf Anfrage**

88239 Wangen im Allgäu
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1983	Energieträger	Gas
Grundstücksfläche	982,00 m ²	Übernahme	Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses Grundstück in wirklicher Bestlage von Wangen ist mit einem Einfamilienhaus (Baujahr 1937, Kernsanierung 1983) bebaut. Es besteht kein Denkmalschutz.

Das Grundstück eignet sich hervorragend für Bauträger für den Neubau eines Mehrfamilienhauses mit beachtlicher Geschossfläche.

Alternativ können auch DHH, eine Villa o.ä. neu errichtet oder der Gebäudebestand kann renoviert/modernisiert werden.

Lage

1,2 km bis zum Marktplatz (Rad. 5 min, zu Fuß ca. 10-15 min), sehr ruhig gelegen