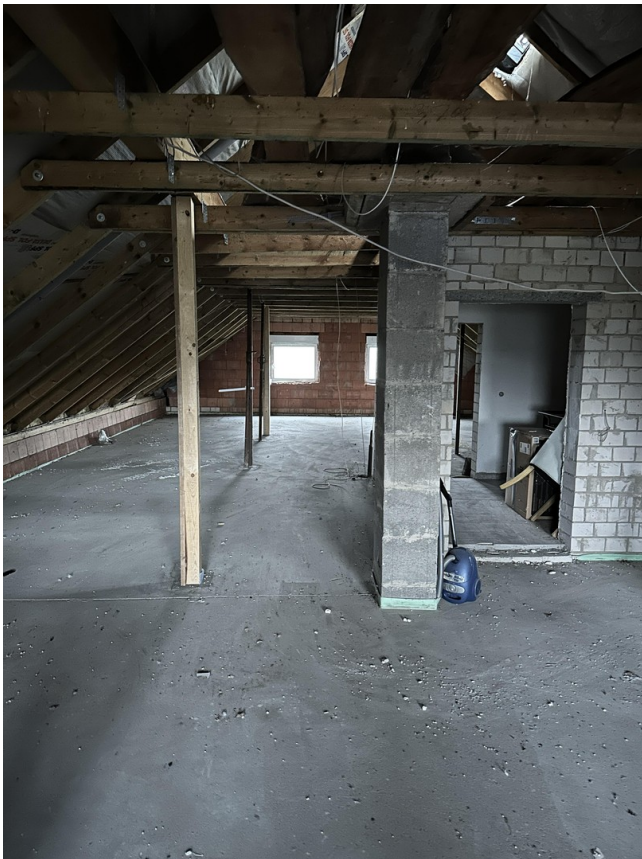


Exposé

Lager in Neumünster

Dachboden im Außenbereich von Ehndorf zu verkaufen



Objekt-Nr. OM-327196

Lager

Verkauf: **49.000 €**

24534 Neumünster
Schleswig-Holstein
Deutschland

Etagen	2	Gesamtfläche	127,00 m ²
Übernahme	sofort	Lager-/Prod.fläches	127,00 m ²
Zustand	keine Angaben	Heizung	Sonstiges
Etage	2. OG		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dachgeschoss im Außenbereich von Ehndorf – Vielseitige Nutzungsmöglichkeiten

Zum Verkauf steht ein ausbaufähiges Dachgeschoss im Außenbereich von Ehndorf. Derzeit ist die Nutzung als Wohnraum nicht genehmigt, jedoch bietet die Immobilie attraktive Möglichkeiten für alternative Nutzungen.

Das Dachgeschoss eignet sich ideal als Lagerfläche oder für zeitweiligen Aufenthalt. Mit etwas Planung könnten Sie beispielsweise kleine Lagerräume durch Trennwände installieren. Diese ließen sich an mehrere Mieter vermieten und könnten bei einer monatlichen Mietparzelle von 200 € insgesamt bis zu 600 € Netto-Kaltmiete generieren.

Highlights:

- Ruhige Lage im Außenbereich von Ehndorf
- Großzügige Fläche mit Ausbaupotenzial
- Vielfältige Nutzungsmöglichkeiten (z. B. Lager oder zeitweilige Aufenthaltsräume)
- Ideale Option für Investoren mit kreativen Ideen

Preis und weitere Informationen auf Anfrage. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über dieses spannende Angebot zu erfahren!

Exposé - Galerie

