

# Exposé

## Erdgeschosswohnung in Mönchengladbach Wohnung



Objekt-Nr. **OM-327197**

**Erdgeschosswohnung**

Verkauf: **125.000 €**

Ansprechpartner:  
Jozef Zadora  
Mobil: 0172 5996927

Urftstraße, 122  
41239 Mönchengladbach  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	1970	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	7	Zustand	renoviert
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	57,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Nutzfläche	57,00 m <sup>2</sup>	Etage	5. OG
Energieträger	Gas	Tiefgaragenplätze	1
Preis Garage/Stellpl.	12.000 €	Stellplätze	50
Hausgeld mtl.	259 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett, Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

