

Exposé

Erdgeschosswohnung in Wuppertal

MÖBLIERTE 2 ZIMMER WOHNUNG +BALKON +KÜCHE



+ AB SOFORT

+ INKL. MÖBEL!

+ INKL. KÜCHE!

Objekt-Nr. OM-327311

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **675 € + NK**

Ansprechpartner:
Erdzan Jasaroski

Am Brögel 4
42285 Wuppertal
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	5	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	45,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Strom	Badezimmer	1
Nebenkosten	125 €	Etage	4. OG
Mietsicherheit	1.500 €	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Helle 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Aufzug in Wuppertal-Barmen – Möbliert und zentral gelegen!

675€ KALTMIEETE + 125€ NEBENKOSTEN

1.500€ KAUTION

Wir bieten eine gepflegte, möblierte 2-Zimmer-Wohnung im 4. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses in Wuppertal-Barmen zur Miete an.

Die Wohnung verfügt über einen gemütlichen Balkon und ist ideal für Singles oder Paare.

Ausstattung

Ausstattung:

- möbliert
- Zwei gut geschnittene Zimmer
- Heller Wohnbereich mit Zugang zum Balkon
- Gemütliche Küche und Badezimmer

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Fahrstuhl, Einbauküche

Sonstiges

Sonstiges:

Die Wohnung ist ideal für alle, die eine zentrale und dennoch ruhige Wohnlage in Wuppertal suchen. Bei Interesse melden Sie sich gerne für einen Besichtigungstermin!

Lage

Lage:

- Zentrale Lage in Wuppertal-Barmen, nahe der Loher Brücke
- Die Schwebbahn ist nur 3 Gehminuten entfernt, perfekte Anbindung an den Nahverkehr
- Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten in direkter Umgebung
- Supermärkte, Kindergärten und Schulen befinden sich in unmittelbarer Nähe
- Der S-Bahnhof ist bequem zu Fuß erreichbar

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer Ansicht 2

Exposé - Galerie



Wohnzimmer Ansicht 3



Küchenzeile

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Schlafzimmer Ansicht 2

Exposé - Galerie



Schlafzimmer Ansicht 3



Badezimmer



Badezimmer Ansicht 2

Exposé - Galerie



Flur



Balkon

Exposé - Galerie



Balkon 2



Aufzug



Treppenhaus