

Exposé

Wohnung in Niederrassel - Ranzel

2 Zimmer Wohnung mit Balkon



Objekt-Nr. **OM-327334**

Wohnung

Vermietung: **971 € + NK**

Ansprechpartner:
Herr Braun
Telefon: 0177 3148566

Markusstr. 13
53859 Niederrassel - Ranzel
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2018	Mietsicherheit	2.913 €
Etagen	2	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	01.02.2025
Wohnfläche	74,64 m ²	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	6,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	185 €	Etage	1. OG
Heizkosten	73 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	258 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	60 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die zur Miete angebotene Wohnung befindet sich im 1.OG eines Mehrfamilienhauses.

Es ist eine sehr schöne helle Wohnung mit zwei Zugängen zum Balkon.

Die Gemeinschaftsanlage ist gepflegt.

Ausstattung

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Duschbad, Gäste-WC

Sonstiges

Keine Hunde und Katzen gestattet.

Grundvoraussetzungen: Selbstauskunft, kein Schufa Eintrag, fester Arbeitsvertrag mind. 3 Jahre, letzte 3 Einkommensnachweise.

Gerne telefonische Anfragen.

Lage

Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe.

Günstige Verkehrslage.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Anlage



Exposé - Galerie



Wohnesszimmer

Exposé - Galerie



Zimmer



Badezimmer

Exposé - Galerie



Duschbad



Balkon

Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

