

Exposé

Einfamilienhaus in Burghausen

Kapitalanleger aufgepasst !



Objekt-Nr. **OM-327396**

Einfamilienhaus

Verkauf: **267.000 €**

84489 Burghausen
Bayern
Deutschland

Baujahr	1948	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	1.204,00 m ²	Zustand	renovierungsbedürftig
Etagen	2	Schlafzimmer	3
Zimmer	5,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	108,00 m ²	Carports	2
Nutzfläche	600,00 m ²	Stellplätze	2
Energieträger	Holz	Heizung	Ofenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Kapitalanleger und Naturliebhaber aufgepasst: Zum Verkauf kommt ein Haus aus dem Jahr 1948 mit viel Geschichte und Flair . Es ist seit 20 Jahren sehr gut vermietet! Von den 1200 Quadratmeter Grundstück können circa 600 genutzt werden und als wunderschöner Garten angelegt werden !

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Am Stadtrand von Burghausen , im idyllischen Stadtteil Heilig Kreuz mit unmittelbarer Anbindung an die Infrastruktur von Burghausen , sowie direkt an Grenze zu Österreich und 40 km von Salzburg entfernt!

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

