

Exposé

Einfamilienhaus in Rhede (Ems)

Familienhaus vrijstaand met garage aankooprijs + kosten koper



Objekt-Nr. **OM-327439**

Einfamilienhaus

Verkauf: **1.200.000 €**

Ansprechpartner:
A .C.F. Korse (Aad)
Telefon: +31 64545 6306

Inselstrasse 72
26899 Rhede (Ems)
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	2010	Übernahmedatum	01.01.2026
Grundstücksfläche	867,00 m ²	Zustand	nach Vereinbarung
Etagen	2	Schlafzimmer	3
Zimmer	5,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	354,00 m ²	Garagen	1
Nutzfläche	354,00 m ²	Stellplätze	3
Energieträger	Gas	Heizung	Etagenheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Tuin op het zuiden - Mooi uitzicht - Prive aanlegplaats voor een of twee boten - Mogelijke uitbouw voor kantoor of 65+ woning - Prive parkeerplaats - Tweede parkeerplaats voor camper en/of boot - terras aan het water - 2 badkamers - 3 slaapkamers - 2 verdiepingen

Ausstattung

In orde

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Een van de mooiste locaties in het project Spieksee (Rhede Ems)

A31 op vijf minuten afstand . Nederlandse grens op 7 minuten afstand .

Op loop afstand een supermarkt - postkantoor - tankstation - bankfiliaal - dorps centrum

Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel