

# Exposé

## Wohnung in Greven

### Attraktive 2-Zimmer-Wohnung in Greven



Objekt-Nr. **OM-327451**

#### Wohnung

Vermietung: **440 € + NK**

Im Deipen Brook  
48268 Greven  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	1995	Übernahmedatum	01.04.2025
Etagen	1	Zustand	gepflegt
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	46,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	60 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.300 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Diese freundliche Wohnung im 2. OG kann ab dem 01.04.2025 bezogen werden.

Ihnen steht ein Stellplatz für Ihr Auto und ein kleiner Kellerraum zur Verfügung.

## Ausstattung

Fußböden mit Fliesen oder Laminat

### **Fußboden:**

Parkett, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Keller

## Sonstiges

Bitte geben Sie eine Telefonnummer zwecks Terminvereinbarung an.

Bitte machen Sie Angaben zum Berufsstatus, Einkommen und Haustieren.

Vor Vertragsunterzeichnung ist ein Einkommensnachweis und eine Schufa-Bonitätsauskunft erforderlich.

## Lage

Ruhige Lage im grünen

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	77,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)



## Exposé - Galerie



Wohnzimmer

# Exposé - Galerie



Balkon



Schlafzimmer

# Exposé - Galerie



Küche

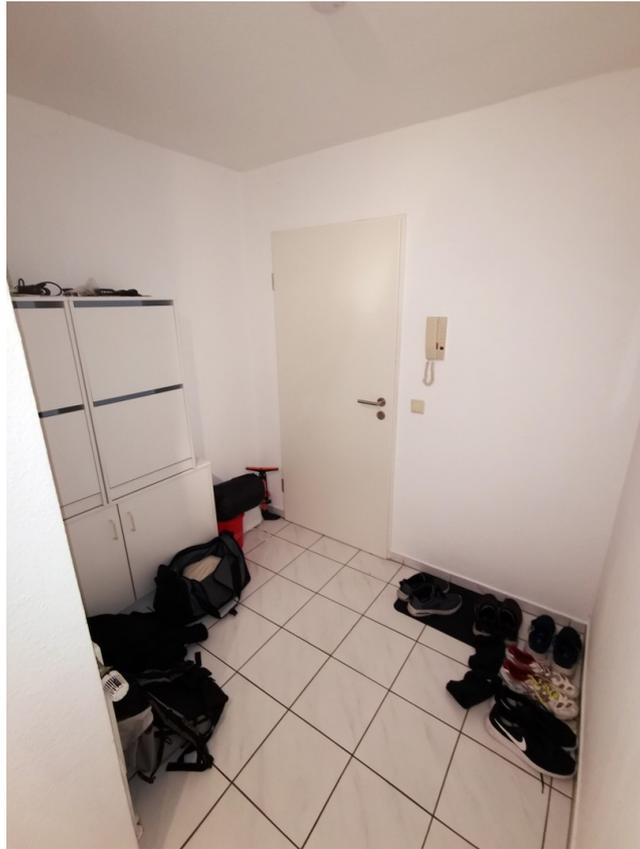


Bad



Bad

# Exposé - Galerie



Gaderobe



Hausansicht