

Exposé

Wohnung in Barth

Maritime Ferienwohnungen-Altersruhesitz-Büro/ Praxisräume



Objekt-Nr. **OM-327457**

Wohnung

Verkauf: **560.000 €**

18356 Barth
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	2019	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	5	Schlafzimmer	2
Zimmer	4,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	120,00 m ²	Etage	2. OG
Nutzfläche	10,00 m ²	Stellplätze	2
Energieträger	Luft- /Wasserwärme	Heizung	Fußbodenheizung
Hausgeld mtl.	320 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Geboten werden zwei komplett ausgestattete Ferienwohnungen mit Küchen und Badezimmern, die mittels interner Durchgangstür verbunden sind und somit als Doppelwohnung oder als zwei Einzelwohnungen genutzt werden können. Die Wohnungen verfügen über einen Balkon mit Ausrichtung direkt zum Wasser.

Ausstattung

Die Wohnungen sind komplett für den Ferienbetrieb mit hochwertigen Markenmöbel und -E-Geräten (Herd, Kühlschrank, Spülmaschine und sonstige Gegenstände) ausgestattet. Dazu gehören modernste Internet Konnektivität zu Audio und TV mit Markengeräten. Die Wohnungen verfügen über eine Fußbodenheizung, die über eine Wärme-Luf-t Wasser Pumpe versorgt wird. Modernste BUS- Steuerung für Licht und Wärme verschaffen eine sehr schöne Wohnatmosphäre. Die Bäder verfügen jeweils über große zugängliche begehbbare Duschen mit modernster Sanitärausstattung bis ins kleinste Detail.

Als Highlight wertet gilt der Designer Kamin in den Wohnzimmern.

Die bereits im Preis enthaltenen zwei Fahrzeug Abstellplätze sind vorgerichtet für den späteren Anschluss einer Wallbox.

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Fahrstuhl, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin, Barrierefrei

Sonstiges

mehr Bilder und Eindrücke unter www.vimeera.de

Lage

Wohnen im alten Backstein- Speicherhaus zu Barth ohne Verzicht auf sämtlichen Komfort. Ein Blick vom Balkon auf die Marina mit ihren zahlreichen Booten und Yachten und weiter am Horizont ... Deutschlands größte Halbinsel der Darß, lassen alles Ferienflair aufkommen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

