

Exposé

Praxis in Karben

Heller und freundlicher Friseursalon



Objekt-Nr. OM-327651

Praxis

Vermietung: **1.500 € + NK**

Ansprechpartner:
Herr Freier

Homburger Straße 5
61184 Karben
Hessen
Deutschland

Energieträger	Gas	Zustand	gepflegt
Nebenkosten	150 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	100 €	Büro-/Praxisfläche	93,00 m ²
Summe Nebenkosten	250 €	Gesamtfläche	93,00 m ²
Mietsicherheit	3.000 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Heller und freundlicher Friseursalon mit

8 Arbeitsplätzen.

3 Haarwaschplätze.

1 separater Raum für Farbmischung mit
Küchenzeile und Wasseranschluss.

1 Küche / Aufenthaltsraum mit Küchenzeile, Kühlschrank, Spülmaschine sowie
Waschmaschine und Trockner.

2 WC's.

1 separater Raum für Kosmetik oder Massage.

Sowohl Wartebereich für Kunden als auch Empfangstresen sind ebenfalls vorhanden.

Weiterhin gibt es von Hauben über Arbeitswägen und sogar Farben und Pflegeprodukte alles,
um direkt zu starten.

Ausstattung

Komplett eingerichteter Salon. Alles kann übernommen werden.

Sie können morgen starten!!

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Objekt liegt direkt an der Hauptstraße in Klein-Karben.

Salon im Erdgeschoss eines Wohn- und
Geschäftshauses.

Besteht seit mehr als 30 Jahren.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule,
Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

