

Exposé

Wohnung in Berlin

Moderne 1-Zi. Studierendenwohnungen in Berlin-Oberschöneweide



Objekt-Nr. OM-327848

Wohnung

Vermietung: **890 € + NK**

Ansprechpartner:
Q.I.M. Quartier Immobilienmanagement
GmbH

12459 Berlin
Berlin
Deutschland

| | | | |
|-------------------|----------------------|----------------|------------|
| Zimmer | 1,00 | Übernahme | ab Datum |
| Wohnfläche | 25,00 m ² | Übernahmedatum | 01.02.2025 |
| Summe Nebenkosten | 1 € | | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ab dem 1. Februar 2025 stehen in unserem modernen Studentenwohnheim vollmöblierte Apartments zur Verfügung, die speziell auf die Bedürfnisse von Studenten und Auszubildenden ausgerichtet sind. Die Apartments bieten Wohnflächen zwischen 22,75 und 28,25 m² und eine Warmmiete von 890 € bis 1.060 € pro Monat. Alle Wohnungen sind mit einer voll ausgestatteten Küche, bestehend aus Herdplatte, Mikrowelle, Spülmaschine und Kühlschrank, sowie einem Bett, einem Tisch mit Stühlen, einem Kleiderschrank, einem Spiegel und einem TV eingerichtet. Highspeed-WLAN ist bereits in der Miete enthalten. Zudem verfügt jedes Apartment über ein eigenes Kellerabteil.

Die Bewohner können außerdem zahlreiche Gemeinschaftseinrichtungen nutzen, darunter einen Waschsalon, einen Gamingroom, einen Co-Working-Bereich und ein kleines Fitnessstudio. Die Mietdauer ist flexibel und an die Dauer des Studiums oder der Ausbildung gekoppelt. Die Nebenkosten werden pauschal abgerechnet, während die Stromkosten separat getragen werden.

Dieses Angebot verbindet modernes Wohnen mit maximalem Komfort und ist ideal für Studierende und Auszubildende, die eine zentrale und durchdachte Unterkunft in Berlin suchen.

Beispielhafte Grundrisse sind verlinkt.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Fahrstuhl, Einbauküche

Lage

Das Studentenwohnheim befindet sich im lebendigen Stadtteil Oberschöneweide, einem aufstrebenden und dynamischen Viertel im Osten Berlins. Die Lage zeichnet sich durch ihre Nähe zu Hochschulen und Bildungseinrichtungen aus, was sie zu einem idealen Wohnort für Studierende macht.

Darüber hinaus überzeugt Oberschöneweide durch eine ausgezeichnete Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr, sodass sowohl die Innenstadt als auch andere Stadtteile bequem erreichbar sind. Die Umgebung bietet eine abwechslungsreiche Mischung aus urbanem Flair, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitangeboten. Hier finden Sie alles, was Sie für ein angenehmes und ausgewogenes Leben während Studium oder Ausbildung benötigen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Gymnasium

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

