

Exposé

Wohnung in Albstadt

Gepflegte 2 Zimmer Wohnung in Albstadt



Objekt-Nr. OM-327931

Wohnung

Vermietung: **500 € + NK**

72461 Albstadt
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1967	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	3	Zustand	renoviert
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	55,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Nebenkosten	250 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Beschreibung:

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um eine Wohnung. Zu dem Objekt zählen zwei hübsche Zimmer. Zur Wohnung gehört praktischerweise eine Einbauküche, sodass Sie sich die Installation einer neuen Küche sparen können. Auf dem zum Objekt gehörenden Stellplatz können Sie Ihr Auto bequem parken. Ein Kellerraum bietet Stauraum für eingelagerte Gegenstände.

Kosten:

Kaltmiete: 500€

Nebenkosten: 250€

Die Warmmiete: 750€

Kaution: 1800€

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon

Lage

Lage:

Die Immobilie befindet sich in Albstadt. Mehrere Buslinien verkehren in der Nähe. In Laufnähe gibt es zwei Restaurants und einen Supermarkt. Auch zwei Fitnessstudios ist fußläufig gut zu erreichen. Weiter entfernt gibt es außerdem mehrere Einkaufsmöglichkeiten und Kindergärten. Einige Museen, ein Kino, eine gute medizinische Versorgung und verschiedene Erholungs- und Sportmöglichkeiten (u. a. eine Grün- und Parkanlage) erreichen Sie schließlich ebenfalls im größeren Umkreis

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	105,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

