

Exposé

Erdgeschosswohnung in Luckenwalde

Gemütliche 1 Zimmer Wohnung im Erdgeschoss



Objekt-Nr. **OM-327937**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **400 € + NK**

Ansprechpartner:
Idealj Feriki

Potsdamer Str. 39
14943 Luckenwalde
Brandenburg
Deutschland

Baujahr	1935	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	33,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	50 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	80 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	130 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese 1-Zimmer-Wohnung mit einer Fläche von 33 m² befindet sich im Erdgeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses in der Potsdamer Str. 39, in der Stadt Luckenwalde. Die Wohnung bietet eine praktische Raumaufteilung, die sich ideal für Singles oder Paare eignet.

Die hellen, freundlichen Räume sorgen für eine angenehme Wohnatmosphäre. Das Wohnzimmer lässt sich individuell einrichten und bietet ausreichend Platz für ein gemütliches Zuhause. Die Küche ist funktional und bietet ausreichend Stellmöglichkeiten für die üblichen Küchengeräte. Das Badezimmer ist mit einer Dusche ausgestattet.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Lage

Die Wohnung überzeugt durch ihre Lage, da Sie in wenigen Minuten fußläufig das Stadtzentrum erreichen, mit Einkaufsmöglichkeiten, öffentlichen Verkehrsmitteln und weiteren Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	99,43 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

