

Exposé

Bürofläche in Siegburg

162 m² großes Büro direkt neben dem Amtsgericht in Siegburg wird komplett saniert



Objekt-Nr. OM-328040

Bürofläche

Vermietung: **1.620 € + NK**

Neue Poststr. 10-12
53721 Siegburg
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	3	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	330 €	Büro-/Praxisfläche	162,00 m ²
Mietsicherheit	3.240 €	Gesamtfläche	162,00 m ²
Übernahme	ab Datum	Stellplätze	1
Übernahmedatum	01.04.2025	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zu vermieten ist ein Büro unmittelbar neben dem Amtsgericht in Siegburg in der Fußgängerzone.

Die Anzahl der Räume sowie deren Aufteilung können Sie dem Grundriss entnehmen.

Die gesamte Bürofläche ist ab dem 01.04.2025 frei.

Die Bürofläche wird noch vollständig saniert, daher sind die Bilder nicht aktuell.

Zu dem Büro kann ein Stellplatz im Innenhof für 80,- € pro Monat dazu gemietet werden.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Gäste-WC

Lage

Das Gebäude ist direkt neben dem Amtsgericht in Siegburg in der Fußgängerzone.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



