

Exposé

Wohnung in Osnabrück

2-Zi. Wohnung Natruper Straße, WG-geeignet



Objekt-Nr. OM-328087

Wohnung

Vermietung: **450 € + NK**

Ansprechpartner:
Martin Steinkamp

Natruper Str. 39a
49076 Osnabrück
Niedersachsen
Deutschland

Etagen	1	Mietsicherheit	1.350 €
Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	50,00 m ²	Zustand	keine Angaben
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	50 €	Etage	1. OG
Heizkosten	90 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	140 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zu vermieten ist eine 2-Zi. Wohnung in der Natruper Straße 39a. Verfügbar ist die Wohnung ab sofort.

Die Wohnung verfügt über 2 Zimmer, die aufgrund ähnlicher Größe gut für eine 2er-WG geeignet ist. Aber auch für Paare eignet sich die Wohnung natürlich sehr gut.

Eine Einbauküche ist nicht vorhanden.

Ausstattung

Die Wohnung benötigt etwas Liebe in Form von Malerarbeiten bzw. wäre etwas handwerkliches Geschick von Vorteil. Dies gilt insbesondere für die Küche und für das Bad. Gerne können Sie sich während des Besichtigungstermins ein eigenes Bild dazu machen.

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Keller

Sonstiges

Die Mietkaution beträgt 1.350,-€ (3 Kaltmieten).

Haustierhaltung ist nicht gestattet.

Bei Interesse schreibt uns gerne eine Nachricht mit der Angabe Ihres Namens, der E-Mail-Adresse, Telefonnummer, Anschrift und was Sie beruflich machen. Ansonsten werden wir Ihre Anfrage nicht bearbeiten.

Lage

Die Wohnung liegt sehr zentral an der Natruper Straße. Ein Supermarkt ist fast genau gegenüber. Die Innenstadt und ÖPNV-Anbindungen sind schnell fußläuferisch erreichbar.

Und auch die Hochschule und die Universität sind schnell zu Fuß oder mit dem Fahrrad zu erreichen.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

