

Exposé

Mehrfamilienhaus in Jesberg

Mehrfamilienhaus



Objekt-Nr. **OM-328100**

Mehrfamilienhaus

Verkauf: **179.000 €**

Ansprechpartner:
Stefan Böth

34632 Jesberg
Hessen
Deutschland

Baujahr	1906	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	1.403,00 m ²	Zustand	renoviert
Etagen	3	Schlafzimmer	3
Zimmer	13,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	280,00 m ²	Garagen	2
Nutzfläche	270,00 m ²	Stellplätze	5
Energieträger	Öl	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Großzügiges Mehrfamilienhaus auf 3 Etagen, Doppelgarage sowie Scheune mit Stauraum. Ruhiger Garten hinter dem Haus und 5 Stellplätze vorhanden.

Ausstattung

- PV Anlage mit 8 Jahren Restlaufzeit und ca. 28T€ Ertrag im Preis enthalten
- Glasfaseranschluss
- Küche und verschiedene Möbel im Preis enthalten
- Fenster Doppelverglasung und z.T. 5fach Verglasung (im Untergeschoß)
- Außenrampe für barrierefreien Zugang vorhanden

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Wintergarten, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

Ruhige Lage in idyllischem Ort mit schönem Fernblick.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	131,80 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Vorderansicht inkl. PV

Exposé - Galerie



Studio DG



Studio DG

Exposé - Galerie



Studio DG



Schlafzimmer / Kinderzimmer DG

Exposé - Galerie



Schlafzimmer/Kinderzimmer DG



Büro DG

Exposé - Galerie



Küche EG



Küche EG

Exposé - Galerie



Wintergarten



Wintergarten

Exposé - Galerie



Wohnzimmer EG



Wohnzimmer EG

Exposé - Galerie



Küche OG