

Exposé

Wohnung in Berlin

Wohnung in ruhiger Wohnlage



Objekt-Nr. **OM-328128**

Wohnung

Vermietung: **800 € + NK**

10245 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	1993	Mietsicherheit	2.400 €
Etagen	4	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	68,30 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	160 €	Etage	4. OG
Heizkosten	140 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	300 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese 2-Zimmer-Wohnung bietet großzügige 68 qm mit hohen Decken sowie Holzböden und einem sonnigen sowie einladenden Balkon.

Ausstattung

ine großzügige Küche und das Bad sorgen für das ultimative Wohlfühlerlebnis. Die Wohnung ist komplett ausgestattet mit einer Waschmaschine.

Die Boxhagener Straße verkörpert in ihrer Gesamtheit das Wesen Friedrichshains. Es ist eine Leinwand des Ausdrucks, ein Portal zum Herzen des Bezirks. Egal, ob Sie ein Kunstliebhaber, ein Käufer oder eine neugierige Seele sind, die Straße lockt mit ihrer kompromisslosen Authentizität.

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Einbauküche

Sonstiges

Besichtigungstermine

nach Absprache

Lage

Die Unterkunft befindet sich im Bezirk Prenzlauer Berg - zentraler als diese Lage geht nicht! Diese ruhige und angenehme Gegend bietet Supermärkte, Restaurants und Bars in Hülle und Fülle.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	107,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

