

# Exposé

## Wohnung in Berlin

### 1-Zi. Wohnung im 5 OG.



Objekt-Nr. OM-328275

### Wohnung

Vermietung: **270 € + NK**

12689 Berlin  
Berlin  
Deutschland

Zimmer	1,00	Mietsicherheit	810 €
Wohnfläche	33,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	Nach Vereinbarung
Summe Nebenkosten	160 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im 5. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses und bietet mit ihren 33 m<sup>2</sup> die ideale Lösung für Singles oder Pendler. Der Wohn- und Schlafbereich ist gut geschnitten und bietet viele Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung. Große Fenster sorgen für eine helle und freundliche Atmosphäre. Ein separater Kellerraum bietet zusätzlichen Stauraum. Die Wohnung wird ohne Balkon und ohne Einbauküche angeboten, sodass Sie Ihre eigenen Vorstellungen verwirklichen können.

## Ausstattung

### Weitere Ausstattung:

Keller

## Lage

Diese 1-Zimmer-Wohnung liegt in einer ruhigen und idyllischen Gegend in Berlin-Marzahn. Die Umgebung überzeugt durch ihre ausgezeichnete Infrastruktur und Nähe zu großzügigen Grünflächen. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind bequem erreichbar. Zudem sorgt die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr für eine schnelle Verbindung ins Stadtzentrum und die umliegenden Bezirke.

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

