

Exposé

Wohnung in Springe

1-Zimmer-Wohnung in Springe



Objekt-Nr. **OM-328498**

Wohnung

Vermietung: **310 € + NK**

Ansprechpartner:
Jona Immobilien GmbH

Grasweg 1
31832 Springe
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1965	Mietsicherheit	930 €
Etagen	2	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	01.03.2024
Wohnfläche	28,00 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	80 €	Etage	2. OG
Heizkosten	80 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	160 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

1-Zimmer-Wohnung in Springe, Grasweg 1

ca. 28 qm, Balkon, 2. OG

Kochnische

frei zum 1.3.2024

Bitte füllen Sie unsere Mieterfragebogen möglichst vollständig aus (je mehr Sie ausfüllen, desto besser können wir Sie einschätzen) unter:

<https://www.jona-immobilien.com/mieterfragebogen/>

Danach werden wir uns mit Ihnen in Verbindung setzen.

Ohne AUSGEFÜLLTEN FRAGEBOGEN können wir Ihre Anfrage leider nicht bearbeiten!

Bitte vorerst von telefonischen Nachfragen absehen.

Für diese Wohnung wird ein aktueller Verdienstrnachweis sowie eine Schufa-Auskunft benötigt.

Ausstattung

Kochnische, Laminat, Wannenbad

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Keller

Sonstiges

Jona Immobilien GmbH

Geschäftsführer: Axel und Helga Lüders

Harmsmühlenstr. 61c

31832 Springe

Tel/WhatsApp: 05041/63139

Fax: 05041/4849

E-Mail: info@jona-immobilien.de

Bürozeiten: Mo-Fr 9.00 bis 16.00 Uhr

Amtsgericht Hannover HRB 102012

Wir über uns

Die Jona Immobilien GmbH ist eine christliche Wohnungsgesellschaft aus Springe. Wir sind in unserer Handlungsweise christlichen Grundsätzen und der Bibel verpflichtet.

Der Name "Jona" Immobilien entstammt der Bibel. Auch Jona bekam in einem Fisch Unterkunft. Wir wollen unseren Mietern eine sichere und verlässliche Unterkunft bieten.

Lage

Diese Wohnung liegt am östlichen Strandrand von Springe. Die Lage bietet ein schönes und zentrales Umfeld zugleich. Sie benötigen 15 Gehminuten zum Bahnhof oder. ca. 10 Minuten in

die Fußgängerzone mit div. Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomiebetrieben. In der unmittelbaren Nähe findet man einen Edeka, Baumarkt und Elektrofachhandel. Sämtliche Schulformen, Allgemeinmediziner, Kindergärten usw vor Ort.

Gute Verkehrsanbindungen mit dem PKW oder der S-Bahn nach Hannover und Hameln

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	163,20 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	F

Exposé - Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Kochnische



Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Exposé - Galerie



Bad



Wanne