

# Exposé

## Wohnung in Schwäbisch Gmünd / Straßdorf

### Ein möbliertes Zimmer in einer WG mit Internet und allen Geräten in Straßdorf



Objekt-Nr. OM-328689

#### Wohnung

Vermietung: **340 € + NK**

Ansprechpartner:  
Tim Schoder  
Mobil: 0176 41352374

Alemannenstraße 29  
73529 Schwäbisch Gmünd / Straßdorf  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Etagen	2	Mietsicherheit	500 €
Zimmer	1,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	20,00 m <sup>2</sup>	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	20,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	2
Summe Nebenkosten	120 €	Etage	1. OG

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Bitte anrufen 0176 4135 2374.

EIN Zimmer in einer komplett sanierten WG mit insgesamt 140m<sup>2</sup>.

Die Wohnung wurde 2020 komplett saniert und befindet sich in einem TOP-Zustand.

\*Fernseher mit Internet (4K)

\*Vollholzmöbel (Bett, Schränke usw.)

\*Küche mit Töpfen, Geschirr, diverse Geräte usw.

\*Riesiges Wohnzimmer mit Beamer, Soundsystem und allem, was das Herz begehrt

Es muss wirklich nichts mitgebracht werden! GOA, Internet, GEZ, Strom alles in den Nebenkosten enthalten und muss nicht angemeldet werden

## Lage

Straßdorf/Schwäbisch Gmünd

15 Minuten mit dem Auto zur PH

5 Minuten mit dem Auto zur Kunsthochschule

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

