

Exposé

Wohnung in Heidelberg

1-Zi-(Stud.)-Whng Heidelberg-Kirchheim



Objekt-Nr. OM-328757

Wohnung

Verkauf: **147.000 €**

69124 Heidelberg
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1996	Hausgeld mtl.	134 €
Etagen	1	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	20.09.2025
Wohnfläche	28,00 m ²	Zustand	renoviert
Nutzfläche	28,00 m ²	Etage	1. OG
Energieträger	Gas	Stellplätze	1
Preis Garage/Stellpl.	12.000 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

1-Zi-Whng 28 m² mit Du/WC u Küchen-Abteil in Heidelberg-Kirchheim zvk, z.Zt. noch befristet in Nutzung bis Aug/Sept 25, südlich von HD-Südstadt, Entfernung Uni-Bibliothek ca 6 km / bis Uni-Campus Neuenheimer Feld ca 7 km Fahrrad-Reichweite, Bushaltestelle ca 100 mtr; Kontakt über EMail " sparks-III@web.de "

Ausstattung

renoviert

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller

Lage

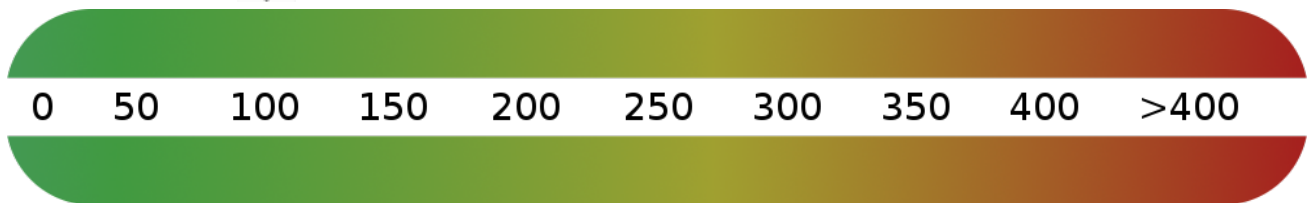
69124 Heidelberg Kirchheim südl. Wohn-Gebiet,

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	103,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Zugangs-Flur

Exposé - Galerie



Dusche / WC



Küchen-Abteil



Balkon Blick Wohnstrasse