

Exposé

Hotel in Rüdesheim am Rhein

Renditestarkes Hotel zu verkaufen

Objekt-Nr. OM-328760

Hotel

Verkauf: **auf Anfrage**

65385 Rüdesheim am Rhein
Hessen
Deutschland

Baujahr	1700	Gesamtfläche	2.280,00 m ²
Etagen	4	Neben-/Lagerfläche	300,00 m ²
Zimmer	43,00	Gastronomiefläche	350,00 m ²
Energieträger	Öl	Parkflächen	5
Übernahme	sofort	Restaurantplätze	200
Zustand	saniert	Heizung	Zentralheizung
Badezimmer	43		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Renditestarkes Hotel und Restaurant in bester Rüdeshheimer Lage zu verkaufen.

Das Anwesen besteht aus zwei miteinander verbundenen Häusern mit insgesamt 43 Zimmern, 5 Stellplätzen, einer separaten Einzelhandelsfläche, diversen Lagerflächen und ist langfristig vermietet.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Teppichboden, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Wintergarten, Dachterrasse, Fahrstuhl, Duschbad, Gäste-WC, Kamin

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel