

# Exposé

## Maisonette in Kirchheim Teck

### Sonnige Maisonette



Objekt-Nr. **OM-328991**

**Maisonette**

Vermietung: **750 € + NK**

Friedhofweg 15  
73230 Kirchheim Teck  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Baujahr	1993	Übernahme	ab Datum
Etagen	2	Übernahmedatum	01.04.2025
Zimmer	3,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	70,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	2
Nutzfläche	63,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	200 €	Garagen	1
Miete Garage/Stellpl.	50 €	Heizung	Fußbodenheizung
Mietsicherheit	2.000 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Sonnige Maissonet

## Ausstattung

Mit EBK

### **Fußboden:**

Parkett

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller, Duschbad

## Sonstiges

Für 1 Person, NR, keine Haustier

## Lage

Zentral sonnige Maissonet mit Balkon

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	121,70 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieeffizienzklasse	D