

Exposé

Dachgeschosswohnung in Clausthal-Zellerfeld

1,5-Zimmer-Studentenwohnung in Clausthal-Zellerfeld

Objekt-Nr. OM-329007

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **320 € + NK**

Ansprechpartner:
Nils Reinartz

Sorge 12
38678 Clausthal-Zellerfeld
Sachsen-Anhalt
Deutschland

Baujahr	1930	Mietsicherheit	960 €
Zimmer	1,50	Übernahme	sofort
Wohnfläche	45,00 m ²	Zustand	keine Angaben
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	225 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das geräumige 1,5-Zimmer-Apartment liegt im Dachgeschoss eines 3-geschossigen Hauses, das überwiegend von Studenten bewohnt wird. Das Haus liegt zentral in Clausthal-Zellerfeld, die verschiedenen Standorte der TU Clausthal-Zellerfeld sind in 5-15 Minuten fußläufig erreichbar.

Das Apartment verfügt über eine (eigene) Küche auf dem Flur und ein kleines Bad mit Dusche. Eine (Teil-)Möblierung ist vorhanden.

Fotos werden nachgereicht, schauen Sie sich gerne bei einem Besichtigungstermin um.

Nettokaltmiete: 320 €

Nebenkosten: 225 € (Heizung, Strom, Wasser)

Warmmiete: 545 €

Kaution: 960 €

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Duschbad

Sonstiges

Impressum:

Northern Assets GmbH

Große Straße 1

21465 Reinbek

E-Mail: verwaltung.na@regioimmo.eu

Amtsgericht Lübeck HRB 18298 HL

Geschäftsführer: Nils Reinarz, Patrick Jendrischik