

# Exposé

### **Penthouse in Hamburg**

### Möblierte 2 1/2 Zimmerwohnung mit Elbblick und **Schwimmbad**



### Objekt-Nr. OM-329939

#### **Penthouse**

Vermietung: 2.100 € + NK

Ansprechpartner: A. Kasper Telefon: 0179 3994445

22767 Hamburg Hamburg Deutschland

Zimmer	3,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	80,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	2
Nebenkosten	500 €	Badezimmer	1
Miete Garage/Stellpl.	100 €	Etage	Höher als 5. OG
Mietsicherheit	6.300 €	Tiefgaragenplätze	1

### Exposé - Beschreibung

### **Objektbeschreibung**

Exklusive 2 1/2 Zimmerwohnung mit Elbblick.

Die Wohnung ist möbliert und wird befristet für 1-3 Jahre vermietet.

Zu der Wohnung gehört neben zweieinhalb hübschen Zimmern auch ein Schwimmbad, Sauna und ein kleiner Fitnessraum im Gebäude gegenüber.

Die Immobilie ist außerdem barrierefrei zugängig.

Besonders hervorzuheben ist auch der Garten, in dem es sich wunderbar vom Alltag erholen lässt. Zur Immobilie gehört eine Einbauküche. Ein großer Kellerraum bietet Ihnen außerdem praktischen Stauraum.

Für 100,-  $\in$  kann auch ein Tiefgaragenplatz angemietet werden. Tiere (Hunde / Katzen) sind im Haus erlaubt.

### **Ausstattung**

Hochwertige Ausstattung.

#### Fußboden:

Parkett

#### Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad, Sauna, Pool / Schwimmbad, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

### Lage

Die Wohnung ist in Altona. Alle Einkaufsmöglichkeiten zu Fuß erreichbar.































