

Exposé

Erdgeschosswohnung in Stetten a.k.m

1 Zimmer Stetten a.k.m Zentral mit Garage Einbau-Küche



Objekt-Nr. **OM-82029**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **325 € + NK**

Ansprechpartner:
Frau Duffner

Fronstetterstraße 9
72510 Stetten a.k.m
Baden-Württemberg
Deutschland

Etagen	3	Übernahmedatum	01.09.2024
Zimmer	1,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	39,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	75 €	Etage	3. OG
Mietsicherheit	700 €	Stellplätze	1
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese Wohnung besteht aus einem großen Wohnzimmer, Küche mit Einbauküche/ Herd und Kühlschrank, seiner Diele, einem Tageslichtbadezimmer.

Ideal für Paare Singles 5 Gehminuten zur Kaserne.

Mit SAT Anschluss bereits im Mietpreis enthalten.

Auf Wunsch ist auch eine Garage für 50,-€ direkt am Haus Anmietbar.

Einbauküche 25,-€.

Ausstattung

In den Wohnräumen befindet sich Parkett, im Bad mit Fliesen.

Das Badezimmer verfügt über ein Dusche.

Hier ist auch ein Stellplatz für Ihre Waschmaschine vorgesehen. Neu Alle Fenster sind doppelverglast und. Einbauküche mit Kühlschrank.

Diese Wohnung wird mit einer modernen Zentral Heizung beheizt.

Wasser über eine. eigenen Zähler und Heizungsbedarf wird von der Firma Ista abgerechnet.

Die Wärmedämmung dieser Wohnung werden Sie an der Höhe Ihrer Heizkosten positiv spüren.

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Einbauküche, Barrierefrei

Sonstiges

Es fallen Kautions von 2X Monatsmieten an. Die Wohnung ist Sofort bezugsfrei.

Provisionsfrei...ohne Maklergebühren.

Anrufe bitte Werktags ab 12Uhr.

Besichtigung nach Terminabsprache

Lage

Die Wohnung befindet sich in einem Mehrparteienhaus/Geschäfts und Wohnhauses im Stettener Stadtzentrum, wo Sie eine zentrale Lage genießen und alles verkehrsgünstig erreichen können. Hierbei spielt es keine Rolle, ob Sie zu Fuß zum Busbahnhof wollen oder Einkaufen wollen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

