

Exposé

Wohnen in Harztor OT Ilfeld

Erschlossenes Baugrundstück mit ruhigem Garten, Blick auf Südharz in idyllischem Erholungsort



Objekt-Nr. OM-292391

Wohnen

Verkauf: **39.500 €**

99768 Harztor OT Ilfeld
Thüringen
Deutschland

Grundstücksfläche

400,00 m²

Übernahme

sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Rechteckig geschnittenes erschlossenes Baugrundstück. Eine Seite zu bebautem Grundstück, eine Seite zu ruhiger Seitenstrasse (kein Durchgangsverkehr) und zwei Seiten zu größerem Grundstück mit großzügigem Abstand zum nächsten Haus. Ideal als Sommergarten, für Wochenend- oder Einfamilienhaus, sonnig und hell mit Sträuchern und altem Baumbestand.

Lage

In einem schönen mittelalterlichen Erholungsort direkt am Fuß des Südharzes an einer ruhigen Seitenstraße gelegen (kein Durchgangsverkehr). Aktive Bahnanbindung, üppiger Kurpark mit Spielplatz, Kita, Grundschule, Edeka, Bank, Ärzte, Senioreneinrichtungen in fußläufiger Nähe.

Wander- und Fahrradwege, Wald, Berge, frische Luft sowie ein wunderschönes Waldbad, direkt vor der Haustür für Ihre Erholung.

Ideale Lage in Thüringen in alle Richtungen mit Anbindungen nach: Nordhausen 11 km, Braunlage 28km, Kelbra (Kyffhäuser) 40km, Goslar 64km, Brocken 62km, Göttingen 72km, Erfurt 84km, Salzgitter 93km, Braunschweig 96km, Eisenach 101km, Magdeburg 105km, Halle 106km, Weimar 117km, Kassel 122km, Wolfsburg 124km, Leipzig 152km.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Blick auf Grundstück



Blick vom Grundstück

Exposé - Galerie



Zufahrt zum Grundstück



Ilfeld Kurpark mit Eichberg

Exposé - Galerie



Ilfeld Spielplatz im Kurpark



Waldbad Ilfeld

Exposé - Galerie



Ilfeld alte Kirche Stadtkern



Ilfeld alte Dorfkirche

Exposé - Galerie



Bahnhof Ilfeld



Harzbahn Nordhausen - Harz

Exposé - Galerie



Dampflokomotive Harzbahn



Wildbach Bere Ilfeld

Exposé - Galerie



Ilfeld alte Postkarte



Ilfeld um 1900

Exposé - Galerie



Burgruine Hohnstein Nachbarort



Blick auf Nachbarort