

Berechnung des umbauten Raumes nach DIN 277

Bauvorhaben: Neubau von 2 Doppelgaragen, Pödenstadt-Kamp, Lerchenstr. 2
 Bauherr: Heinrich Göthelich, 2351 Pödenstadt-Kamp, Lerchenstr. 2
 Planverfasser: Bürogeschäft Erwin Kruse, 2356 Ahkrug-Bünzen

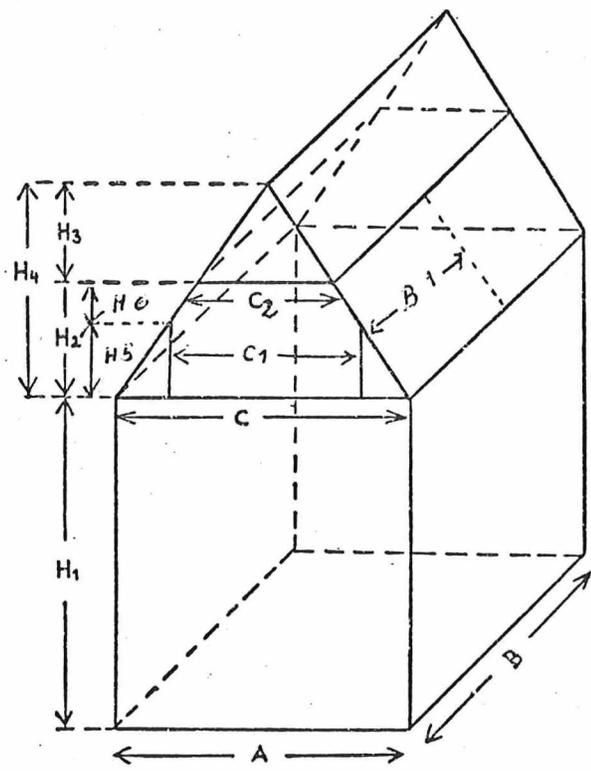
I. Keller- und Vollgeschosse

1. Grundfläche (G=A×B)

A	x	B	=	G
4,34	m x	3,24	m =	14,06 qm
+/A/ 5,15	m x	3,48	m =	17,92 qm
+/B/ 6,05	m x	9,40	m =	56,84 qm
G =				88,85 qm

2. Geschöbshöhen (H I)

- a) Kellergeschoß = m
 - b) Erdgeschoß = m
 - c) 1. Obergeschoß = m
 - d) 2. Obergeschoß = m
 - e) 3. Obergeschoß = m
 - f) 4. Obergeschoß = m
 - g) 5. Obergeschoß = m
 - h) Drempel = m
- H I = m**



3. Umbauter Raum der Keller- und Vollgeschosse (G · H I)

$$4,34 \cdot 3,24 \cdot 2,65 + 5,15 \cdot 3,48 \cdot (2,50 + 2,60) : 2 + 6,05 \cdot 9,40 \cdot (2,50 + 2,76) : 2 = 132,53 \text{ cbm}$$

II. Dachgeschoß (bei teilweisem Dachgeschoßausbau)

1. Umbauter Raum des ausgebauten Teiles (C1 · B1 · H5 + [C1 + C2 · B1 · H6 : 2])

Der Landrat des Kreises Rendsburg-Eckernförde
 - Bauaufsicht -
 Anl. Nr. zum Bauscheit

601/03/58 cbm

2. Umbauter Raum des nicht ausgebauten Teiles (C2 · B · H3 : 2) davon ein Drittel

Bauaufsichtl. geprüft und genehmigt
 Rendsburg, den 1. JULI 1974

III. Berechnung des umbauten Raumes des Dachgeschosses (falls nicht ausgebaut)

(C · B · H4 : 2) davon ein Drittel

$$1/3 \cdot 4,32 \cdot 3,24 \cdot 2,60 : 2 = 6,06 \text{ cbm}$$

Umbauter Raum insgesamt = 138,59 cbm

IV. Von dem gesamten umbauten Raum entfällt auf den gewerblich genutzten Teil

(A · B · H) = **Erwin Kruse** cbm

Ahkrug-Bünzen d. d. 4. 1974
 (Ort, Datum)

Umbauter Raum des Gewerbeteeiles = Erwin Kruse cbm
 vom. H. Rehjen
 Bauaufsichtl. (Planverfasser)
 2356 Ahkrug-Bünzen

Betr.: Baumaßnahme: Neubau - Umbau - Anbau

Bauvorhaben: 2 Doppelgaragen

Bauherr: Hans, Gottlicher, Reckenhoff-Kämp

Bauort: 2351 Hohenstedt-Kämp, Kreisland 2.

Berechnung der Wohn- und Nutzflächen
nach der II. Berechnungsverordnung v. 19. XII. 1962

601/03/58

Lfd. Nr. der Räume	Berechnungsansätze Anleitungsbeispiel siehe Rückseite	Wohn- und Schlafräume einschl. Küchen Anzahl ²⁾	Wohn- und Schlafräume qm	Küchen qm	Nebenräume qm	Gewerbl. ³⁾ bzw. Wirtsch.-R. ⁴⁾ qm
	<i>19. Erdgeschoss:</i>					
1.	<i>Doppelgarage: 9,05 · 3,00 · 0,94</i>					<i>26,96</i>
2.	<i>Doppelgarage: [5,635 · 8,985 - (0,50 · 0,50 + 0,38 · 0,45)] · 0,94</i>					<i>48,70</i>
		<i>Insgesamt</i>				<i>75,66 m²</i>

Planung-Büro den *22.4.* 19 *74*

Erwin Bruse
vord. Hpt. Rathen
Bauteilplanung
Der Planverfasser
2350 Aukrug-Böken