

Formblatt Wohnflächenberechnung

§§ 1 ff. Wohnflächenverordnung

EINGEGANGEN

24. Aug. 2011

Stadt Pocking

Bauvorhaben: Naubau eines Einfamilienhauses mit Carport
Baugrundstück: Obere Inntalstraße 27, Hartkirchen, 145/9, Pocking,
Bauherr: Eisler, Gerhard und Elke, Kirchstr. 31/1, 73092 Heiningen
Bezeichnung der Wohnung (Lfd. Nr., Geschoss/Lage):

Bezeichnung der Räume	Grundfläche(n) /. Abzugsfläche(n)	Ermittelte Grundflächen in qm
Wohnen/Essen	4,885 x 5,20	39,33
	3,515 x 5,385	
	0,27 x 0,27 / 2	
	/. 1,575 x 3,20	
Kind 1	3,01 x 4,01	12,07
Eltern	3,76 x 4,01	15,08
Kind 2	4,26 x 2,825	14,11
	1,51 x 1,375	
Bad	3,01 x 2,825	8,50
Kochen	3,21 x 2,825	9,07
HWR	1,935 x 2,825	4,81
	/. 0,75 x 0,875	
WC	1,01 x 2,825	3,42
	0,75 x 0,76	
Flur	4,26 x 1,26	5,37
Diele	3,135 x 2,01	6,20
	/. 0,457 x 0,457 / 2	
Summe		117,96
<input checked="" type="checkbox"/> Abzug von	3 % für Putz	3,54
Summe der anrechenbaren Wohnfläche		114,42

Im Gebäude sind insgesamt 1 Wohnung 2 Wohnungen mehr als 2 Wohnungen
 Die Wohnung ist abgeschlossen nicht abgeschlossen
 Zur Wohnung gehören **2** Stellplätze/Garagen

Ort, Datum Eging a. See, 23. August 2011	Unterschrift 
--	--

**PLANUNGSBÜRO
Georg Fröhler**

Leipziger Str.

04535 Eging a. See

Tel. 095 44/01 60 66, -69 · Fax -70