

Wohnfläche Wohnung 4

		lt. Berechnung	lt Bauplan	
Wohnzimmer	1	24,95	24,95	25,39
Zimmer1	1	16,83	16,83	17,4
Zimmer2	1	14,19	14,19	14,43
Küche	1	8,44	8,44	8,76
Bad	1	6,45	6,45	6,6
Gäste-WC	1	3,26	3,26	3,39
Flur	1	17,86	17,86	18,21
			91,98	94,18
Balkon	0,5	7,36	3,68	3,56
			95,66	97,74

2. Obergeschoß: 3-Zimmer-Wohnung (links)

Wohnraum	$2,61^5 \times 5,12^5 = 13,40 \text{ qm}$	=	24,95 qm
	+ $3,87 \times 2,98^5 = 11,55 \text{ qm}$		
Schlafraum	$4,97 \times 2,85^5 = 14,19 \text{ qm}$		
Schlafraum	$4,85 \times 3,47 = 16,83 \text{ qm}$		
Küche	$2,10^5 \times 4,01 = 8,44 \text{ qm}$		
Bad	$2,48 \times 2,60 = 6,45 \text{ qm}$		
Vorraum	$1,24^5 \times 1,60 = 1,99 \text{ qm}$		
WC	$1,48 \times 0,85^5 = 1,27 \text{ qm}$		
Flur	$2,10^5 \times 6,72^5 = 14,16 \text{ qm}$		
	+ $2,73 \times 1,35^5 = 3,70 \text{ qm}$		17,86 qm
Balkon (1/2)	$2,50 \times 2,94 = 3,68 \text{ qm}$		
Überdacht	$\frac{2}{2} = 3,68 \text{ qm}$		95,66 qm