

Bauvorhaben/Objekt: Platanenweg 26, 72144 Dusslingen

Bauherr/in: Herr Christian Werner - Dekan-Kästle-Str. 18, 88299 Leutkirch i. Allgäu

WOHN- UND NUTZFLÄCHENAUFSTELLUNG

(nach CAD)

Gebäude: Einfamilienhaus

Kellergeschoss	Balkon	Balkon		
Räume	(25 %)	(50 %)	Nutzfläche	Wohnfläche
Gäste				17,61 m ²
Flur				12,73 m ²
Büro Corinna				12,23 m ²
Bad				12,16 m ²
Hobby				22,50 m ²
Garage			28,15 m ²	
Geräte			5,84 m ²	
Heizen			3,27 m ²	
Weinkeller			4,34 m ²	
Freisitz		9,56 m ²		4,78 m ²
KG Gesamt			41,60 m²	82,01 m²

Erdgeschoss	Balkon	Balkon		
Räume	(25 %)	(50 %)	Nutzfläche	Wohnfläche
Wohnen				35,46 m ²
WC				2,28 m ²
Kochen				28,46 m ²
Flur				14,54 m ²
Essen				20,88 m ²
Diele				8,29 m ²
Büro				14,66 m ²
SPK				2,58 m ²
Freisitz		73,14 m ²		36,57 m ²
EG Gesamt			0,00 m²	163,72 m²

Frankfurt am Main, den 17.04.2024

M.Sc. Derya Tamer
Architekt



Bauvorhaben/Objekt: Platanenweg 26, 72144 Dusslingen

Bauherr/in: Herr Christian Werner - Dekan-Kästle-Str. 18, 88299 Leutkirch i. Allgäu

WOHN- UND NUTZFLÄCHENAUFSTELLUNG

(nach CAD)

Dachgeschoss	Balkon	Balkon	Nutzfläche	Wohnfläche
Räume	(25 %)	(50 %)		
Bad 1				15,01 m ²
Bad 2				6,14 m ²
Galerie				6,06 m ²
Kind 1				18,32 m ²
Kind 2				18,32 m ²
Schlafen				25,43 m ²
Balkon 1		9,00 m ²		4,50 m ²
Balkon 2		13,50 m ²		6,75 m ²
HWR			5,36 m ²	
DG Gesamt			5,36 m²	100,53 m²

	NUTZFLÄCHE	WOHNFLÄCHE
GESAMT (Nettofläche)	46,96 m²	346,26 m²

Frankfurt am Main, den 17.04.2024

M.Sc. Derya Tamer
Architekt

