

M = 1:400

Grundstücksfläche = 4.973 m²

Grundfläche = 1.347 m², GRZ = 0,27 (823 m² Gebäude)

Geschossfläche = 1.530 m², GFZ = 0,31

Wohnfläche = 1.445 m² =
= 1.236 m² Gebäude
+ 297 m² Terrassen (50 %)
+ 121 m² Balkone (50 %)

Carport-Stellplätze = 35
Gartengeräte Stauraum = 13 m²
Müllsammelbereich = 70 m²

