

| | | | |
|---------------------------------|--|--|---|
| Aussteller | WASSERNETZ Ingenieurgesellschaft Bayerstraße 77e 80335 München Tel: 08955292535 technik@wassernetz-ib.de | Tag der Inspektion: | 28.02.2024 |
| Anschrift der Eigentümer | Seebauerstr. 39-43 81735 München | Fachkundige Person: | Herr Schöpf – Heizungsbaumeister Herr Ansarian – Umweltingenieur (M. Sc.) |
| | | Verwaltung / Aufstellungsort der Anlage | Südhausbau Verwaltung GmbH & Co. KG Hohenzollernstraße 150 80796 München Gebäudeteil: Keller Aufstellraum: Heizraum |

Inspektionsbericht zum Heizungs-Check

| Angaben zum Wohngebäude | | |
|----------------------------|--------------------------|------------------|
| Baujahr | Wärmeschutzstandard | Gebäudeart |
| 2007 | Ab 2002 | Mehrfamilienhaus |
| Beheizte Gebäudenutzfläche | Anzahl der Wohneinheiten | |
| 2.305,00 m ² | 42 | |

| Wärmeerzeuger und Warmwasserbereitung | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------|-------------------|
| Hersteller, Typ, Hersteller-Nr. | Errichtung | Brennstoff | Nennwärmeleistung |
| Buderus, Logamax plus GB162-80 G20 | 2007 | Erdgas | 164,00 kW |
| Wärmeerzeugerart | Art der Warmwasserbereitung | | Zirkulation |
| Brennwertanlage | zentrale TWE mit Speicher | | mit Zirkulation |

| Bewertung der Heizungsanlage (Punkte) | | | | | |
|--|---------------------|--------------------------|------------------------------------|---------------|------------------------|
| Punkte | Wärme- erzeugung | Warmwasser- bereitung | Wärme- und Warmwasserverteilung | Wärmeübergabe | Erneuerbare Energie |
| max. möglich | 50 | 3 | 55 | 15 | 15 |
| Ermittelt (0 Punkte = optimal) | 6 | 0 | 4 | 2 | 15 |
| | | | | max. möglich | ermittelt |
| Gesamtpunkte | | | | 138 | 27 |
| Verbesserungspotenzial = ermittelte / max. mögliche Punktzahl | | | | 19,6 % | |

Anlagenbewertung

