

Betr.: Baumaßnahme: Neubau
Bauherr: I B V, Bielefeld

Bauvorhaben: Einfamilienhaus
Bauort: L a b o e, Kiebitzredder

Wohnflächenberechnung

nach Teil IV der II. Berechnungsverordnung v. 14. XII. 1970

Lfd. Nr. der Räume	Berechnungsansätze Anleitungsbeispiel siehe Rückseite	Wohn- und Schlafräume einschl. Küchen Anzahl ²⁾	Wohn- und Schlafräume m ²	Küchen m ²	Nebenräume ³⁾ m ²	Gewerbl. ⁴⁾ bzw. Wirtsch.-R. ⁵⁾ m ²
1	Wohnen 7,15 x 4,15 x 0,97	1	28,78			
2	Kind 3,85 x 2,36 x 0,97	1	8,81			
3	Kind 3,85 x 2,48 x 0,97	1	9,26			
4	Eltern 3,85 x 3,96 x 0,97	1	14,79			
5	Bad (1,80 x 2,25) + (0,80 x 0,35) x 0,97				4,23	
6	Dusche (3,10 x 1,10) + (2,10 x 0,30) + (0,60 x 0,80) x 0,97				4,33	
7	Diele (5,82 ⁵ x 2,75) + (3,35 x 0,55) x 0,97				17,32	
8	Küche 3,25 x 2,35 x 0,97	1		7,41		
9	Garderobe 3,62 x 1,51 x 0,97				5,30	
10	Terrasse 5,00 x 3,00 : 3				5,00	
	zusammen =	5	61,64	7,41	36,18	
				105,23	qm	
	Garage 5,26 x 2,51					13,20 qm

13,20 qm
Kunk
TEL. 0531 / 558053