

BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH *Wohnflächenverordnung*

Objekt: Einfamilienhaus, Herminenstraße 28, 31655 Stadthagen



Datum: 06.09.2024

Ersteller: 1000hands AG

Grundriss	Lage	Mieter	Fläche nach Wohnflächenverordnung in m ² Anrechenbare Gesamtfläche
01	EG	...	115,43
02	OG	...	106,70
		SUMME	222,13

BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung

Objekt: Einfamilienhaus, Herminenstraße 28, 31655 Stadthagen

Lage: EG



Datum: 06.09.2024
Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche						
Flur	19,57	19,57	19,57	19,57	--	--	--	--	--	--
Kinderz.	15,28	15,28	15,28	15,28	--	--	--	--	--	--
Schlafz	14,96	14,96	14,96	14,96	--	--	--	--	--	--
Wohnen	14,00	14,00	14,00	14,00	--	--	--	--	--	--
Ankleide	13,00	13,00	13,00	13,00	--	--	--	--	--	--
Küche	12,99	12,99	12,99	12,99	--	--	--	--	--	--
Wohnen	12,90	12,90	12,90	12,90	--	--	--	--	--	--
Abstell	7,70	7,70	7,70	7,70	--	--	--	--	--	--
Bad	5,03	5,03	5,03	5,03	--	--	--	--	--	--
Raum	72,44	--	--	--	--	--	--	--	72,44	--
SUMME	187,87	115,43	--	--	--	--	--	--	--	--

1000hands AG
Joachimsthaler Str. 12, 10719 Berlin

BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung

Objekt: Einfamilienhaus, Herminenstraße 28, 31655 Stadthagen

Lage: OG



Datum: 06.09.2024
Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche						
Wohnen 3	15,14	15,14	15,14	15,14	--	--	--	--	--	--
Schlafen 2	14,00	14,00	14,00	14,00	--	--	--	--	--	--
Wohnen 3	14,00	14,00	14,00	14,00	--	--	--	--	--	--
Flur	12,91	11,52	10,14	10,14	2,77	1,38	--	--	--	--
Schlafen 1	13,00	11,39	9,79	9,79	3,21	1,60	--	--	--	--
Wohnen 2	13,00	11,39	9,79	9,79	3,21	1,60	--	--	--	--
Küche	13,00	11,39	9,79	9,79	3,21	1,60	--	--	--	--
Flur 2	10,55	10,15	9,75	9,75	0,80	0,40	--	--	--	--
Bad	7,72	7,72	7,72	7,72	--	--	--	--	--	--
Speicher	72,44	--	--	--	--	--	--	--	72,44	--
SUMME	185,76	106,70	--	--	--	--	--	--	--	--

1000hands AG
Joachimsthaler Str. 12, 10719 Berlin