

## Wohnfläche II BVO

### Wohnung 3

Obergeschoss / Dachgeschoss

Wohnen / Essen	30,343 m <sup>2</sup>
Kinder-/ Hobbyzimmer	13,534 m <sup>2</sup>
Büro	9,605 m <sup>2</sup>
Küche	9,438 m <sup>2</sup>
Bad	10,224 m <sup>2</sup>
Flur	2,301 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,975 m <sup>2</sup>
Windfang	2,637 m <sup>2</sup>
Dachgeschoss (Schlafen / Ankleide)	29,508 m <sup>2</sup>
-3% Putz	3,287 m <sup>2</sup>

**Summe Wohnfläche OG / DG 106,278 m<sup>2</sup>**

Keller	13,871 m <sup>2</sup>
Balkon	10 m <sup>2</sup>