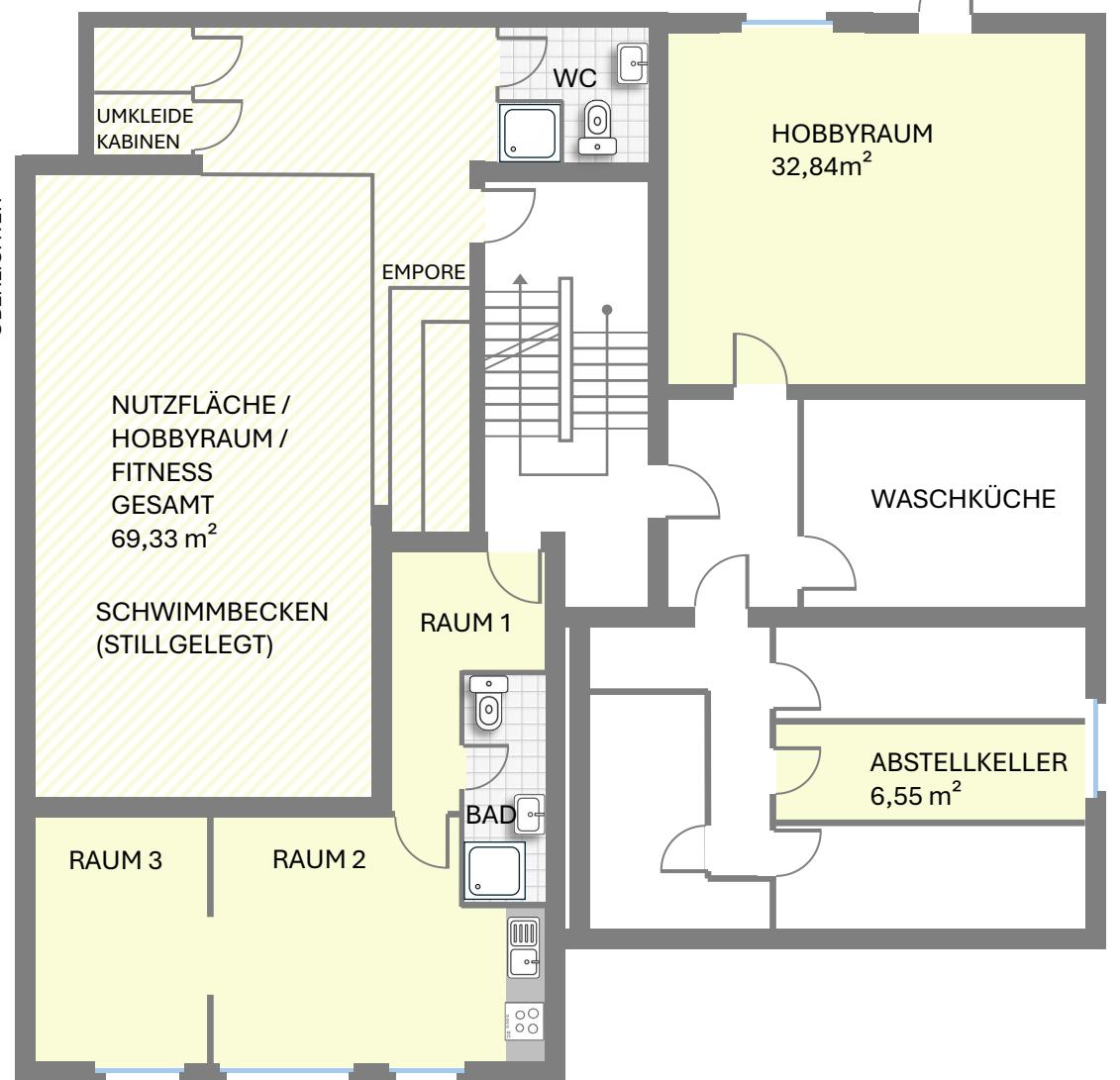


**HOCHPARTERRE
ERDGESCHOSS /
STRASSESEITE
SÜD-WEST**

WOHNFLÄCHE	
WOHNZIMMER	34,32 m ²
SCHLAFZIMMER	15,29 m ²
KINDERZIMMER	10,78 m ²
KÜCHE	7,04 m ²
DIELE	11,49 m ²
2 ABST/DIELE	1,07 m ²
FLUR	2,80 m ²
BAD	5,26 m ²
DUSCHBAD	2,93 m ²
BALKON ½ ANR.	6,36 m ²
GESAMT	97,34 m²



**SOUTERRAIN
KELLERGEHOSS**

WOHNNUTZFLÄCHE	
RAUM 1	7,24 m ²
RAUM 2	16,60 m ²
RAUM 3	10,14 m ²
DUSCHBAD	3,91 m ²
GESAMT	37,89 m²

GESAMTFLÄCHE	
WOHNFLÄCHE EG	97,34 m ²
WOHNNUTZFLÄCHE / SOUTERRAIN	37,89 m ²
HOBBYRAUM KG	135,23 m ²
GESAMT	168,07 m²
ZUZÜGLICH NUTZFLÄCHE EHEM. SCHWIMMBAD / HOBBYRAUM	69,33 m ²
GESAMT	237,40 m²