

Mieterselbstauskunft

Mietwohnung: Wohnung Nr. 38, Franz-Marc-Str. 1a, 82178 Puchheim

Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen - Art. 6 Abs. 1 f DSGVO). Mit Beantwortung vorstehender Fragen ist kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Miet-/Pachtvertrages verbunden.

Mietinteressent/in	Ehepartner/in bzw. Mitmieter/in
Name / Vorname	Name / Vorname
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Familienstand (ledig, verheiratet)	Familienstand (ledig, verheiratet)
Staatsangehörigkeit	Staatsangehörigkeit
bisherige Anschrift	bisherige Anschrift
Telefon privat	Telefon privat
Telefon mobil	Telefon mobil
E-Mail-Adresse	E-Mail-Adresse
bisheriger Vermieter (freiwillig)	bisheriger Vermieter (freiwillig)
Telefon	Telefon
Anschrift derzeitiger Arbeitgeber	Anschrift derzeitiger Arbeitgeber
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	beschäftigt in ungekündigter Stellung seit
derzeitig ausgeübter Beruf	derzeitig ausgeübter Beruf
selbstständig als	selbstständig als
aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO inkl. Kindergeld, Beihilfen, etc.	
Monatlich EURO	Monatlich EURO

Bankverbindung		Bankverbindung		
Regelmäßige Belastungen z.B. durch Darlehen, Leasing, Unterhaltszahlungen, etc.				
Monatlich EURO		Monatlich EURO		
Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:				
Name	Vorname(n)	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	Eigenes Nettoeinkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

Ich/wir spiele(n) Musikinstrumente.

Nein Ja Welche: _____

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: _____ Schulterhöhe: _____ cm

Haftpflichtversichert Keine Haustiere

Die Wohnung wird gewerblich genutzt.

Nein Ja, _____

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____.

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der

Mieter(s) Vermieters Grund: _____

Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Ja Nein

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

Ja Nein

Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstaatliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

Ja Nein

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Ja Nein

Ich bin/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Ja Nein

Voraussichtlicher Mietbeginn am: _____

Anlagen

- Eine Vorvermieterauskunft ist beigelegt.
- Eine SCHUFA-Auskunft über meine/unsere finanziellen Verhältnisse ist beigelegt.
- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate
- Kopie Personalausweis

Wichtiger Hinweis!

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

Hinweise zur DSGVO!

Die Daten werden vom Vermieter u.U. auch elektronisch verarbeitet und gespeichert. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Mieter(s) durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Sollte kein Vertragsverhältnis zustande kommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z. B. nach AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht.

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter Franz Madl, Mercystr. 21, 85051 Ingolstadt.

Ort: _____

Datum: _____

Mietinteressent/in

Ehepartner/in bzw. Mitmieter/in