

Baubeschreibung

(in Stichworten)

Bauvorhaben: eines WELFIA-Eigenheimes Typ E 110
Bauherren: Eheleute Werner Brunke, Hannover, Derfflinger Str. 14/15
Bauort: Stelingen

| | |
|---|---|
| Grundstück und Erschließung | |
| Baugrund- und Grundwasser- verhältnisse | Lehm/Sand |
| Versorgungs- leitungen (Wasser, Elt, Gas) | Wasser, Elt. |
| Abwasseranlagen | Kanalisation / Klärgrube |
| Straßen und Wege | vorhanden |
| Rohbau | |
| Fundamente | Stampfbeton |
| Außenwände | Keller Kalksandsteine 24/30 cm |
| Innenwände | Erdgeschoß: Holzskelett in Fachwerkbauweise -- Holzskelett in Fachwerkbauweise |
| Decken | Omnia-Decke über Keller, Holzbalkendecke über Erdgeschoß |
| Dach | Pfettendach mit Frankfurter Pfannen |
| Wärmeschutz | 20 x 30 mm Steinwollplatten |
| Schallschutz | schwimmender Asphalt auf der Kellerdecke, 60 mm Steinwoll platten in der Holzbalkendecke über Erdgeschoß |
| Ausbau | |
| Putzarbeiten | 3-lagiger Zementputz |
| Außenputz | |
| Innenputz | 12 mm Rigipsplatten auf Alufolie |
| Fußböden | |
| in Naßräumen | Keramikfliesen <i>neu gefliest</i> |
| in Wohn- und Schlafräumen | PVC-Beläge, im Wohnzimmer Parkett |
| Treppen | Holztreppe aus Mahagoni |
| Fenster | ein- bzw. zweiflügelige Mahagonifenster mit Drehkippsch |
| Türen | lasierfähige Holztüren mit Futter und Bekleidung tlw. mit Glasausschnitt |