

# Flächennutzungsplan

## Bauflächen und Baugleite

- Bauland, Wohngebiet (1)
- Gewerbe-Industrie
- Gemischte Bauland (2)
- Sonderflächen mit Zweckbestimmung (z. B. Markt, Einzelhandel)
- Sonderfläche Bauland (3)
- Gemeindefläche, angrenzend
- Gemeindefläche (nicht zugeordnet)
- Gemeindefläche (nicht zugeordnet)

## Flächen für den Gemeindebedarf

- Flächen für den Gemeindebedarf
- Schulen
- Kindertagesstätten
- Sportplätze
- Grünanlagen
- Friedhöfe
- Friedhöfe
- Friedhöfe

## Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege

- Ausbitteln und stabilisierendes Straßen
- Hauptverkehrswege

## Flächen für die Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung

- Fernwärmanlage

## Grünflächen

- Grünflächen
- Grünflächen
- Grünflächen
- Grünflächen
- Grünflächen
- Grünflächen
- Grünflächen
- Grünflächen

## Wasserflächen und Flächen für die Landwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserflusses

- Wasserflächen

## Flächen für die Landwirtschaft und für den Wald

- Flächen für die Landwirtschaft

## Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

## Sonstige Planzeichen

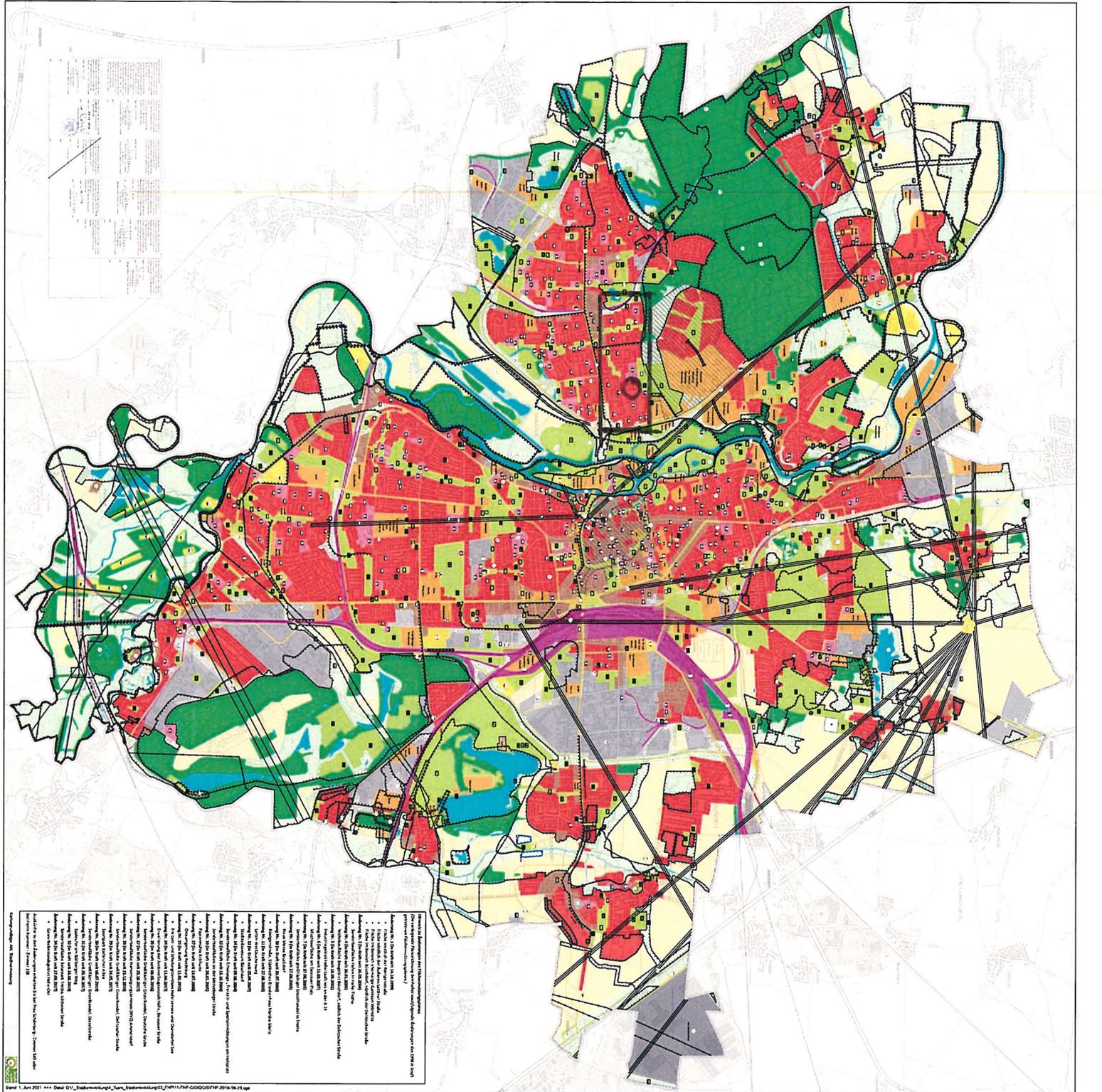
- Sonstige Planzeichen
- Sonstige Planzeichen
- Sonstige Planzeichen
- Sonstige Planzeichen
- Sonstige Planzeichen
- Sonstige Planzeichen
- Sonstige Planzeichen
- Sonstige Planzeichen

## Maßstab des Originals: 1:10.000



## Geschäftsbereich II - Stadtentwicklung und Umwelt

## Fachbereich Städtebau und Bauplanung



**Legende:**

**Bauflächen und Baugleite:**

- 1. Bauland, Wohngebiet (1)
- 2. Gewerbe-Industrie
- 3. Gemischte Bauland (2)
- 4. Sonderflächen mit Zweckbestimmung (z. B. Markt, Einzelhandel)
- 5. Sonderfläche Bauland (3)
- 6. Gemeindefläche, angrenzend
- 7. Gemeindefläche (nicht zugeordnet)
- 8. Gemeindefläche (nicht zugeordnet)

**Flächen für den Gemeindebedarf:**

- 9. Schulen
- 10. Kindertagesstätten
- 11. Sportplätze
- 12. Grünanlagen
- 13. Friedhöfe
- 14. Friedhöfe
- 15. Friedhöfe

**Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege:**

- 16. Ausbitteln und stabilisierendes Straßen
- 17. Hauptverkehrswege
- 18. Hauptverkehrswege
- 19. Hauptverkehrswege
- 20. Hauptverkehrswege
- 21. Hauptverkehrswege
- 22. Hauptverkehrswege
- 23. Hauptverkehrswege

**Flächen für die Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung:**

- 24. Fernwärmanlage
- 25. Fernwärmanlage
- 26. Fernwärmanlage
- 27. Fernwärmanlage
- 28. Fernwärmanlage
- 29. Fernwärmanlage
- 30. Fernwärmanlage
- 31. Fernwärmanlage

**Grünflächen:**

- 32. Grünflächen
- 33. Grünflächen
- 34. Grünflächen
- 35. Grünflächen
- 36. Grünflächen
- 37. Grünflächen
- 38. Grünflächen
- 39. Grünflächen

**Wasserflächen und Flächen für die Landwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserflusses:**

- 40. Wasserflächen
- 41. Wasserflächen
- 42. Wasserflächen
- 43. Wasserflächen
- 44. Wasserflächen
- 45. Wasserflächen
- 46. Wasserflächen
- 47. Wasserflächen

**Flächen für die Landwirtschaft und für den Wald:**

- 48. Flächen für die Landwirtschaft
- 49. Flächen für die Landwirtschaft
- 50. Flächen für die Landwirtschaft
- 51. Flächen für die Landwirtschaft
- 52. Flächen für die Landwirtschaft
- 53. Flächen für die Landwirtschaft
- 54. Flächen für die Landwirtschaft
- 55. Flächen für die Landwirtschaft

**Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft:**

- 56. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- 57. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- 58. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- 59. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- 60. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- 61. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- 62. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- 63. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

**Sonstige Planzeichen:**

- 64. Sonstige Planzeichen
- 65. Sonstige Planzeichen
- 66. Sonstige Planzeichen
- 67. Sonstige Planzeichen
- 68. Sonstige Planzeichen
- 69. Sonstige Planzeichen
- 70. Sonstige Planzeichen
- 71. Sonstige Planzeichen

Flächennutzungsplanausschnitt mit Markierung

