

Projekt: Haus 6,00 x 12,50 m, Dach 30°/60° (mit Klinker)

Bauherr: Kuper-Eigenheim EFP, Krusenstr. 1, 4220 Dinslaken

Objekt: 4130 Moers-Asberg, Asberger-/Bonifatiusstr., 10 WE

Wohnflächenberechnung nach DIN 283 (./. 3 %)

1.0 Erdgeschoß

Wohnen-Essen	$(4,38^5 + 0,11^5 + 0,90) \times 4,01$	$= 20,98 \times 0,97 = 20,35 \text{ m}^2$	
	$4,01 \times 3,13^5$	$= 12,57 \times 0,97 = 12,18 \text{ m}^2$	
	Streifen $3,89^5 \times 0,24$		
	(Wandstärke)	$= 0,93 \times 0,97 = 0,91 \text{ m}^2$	
	Treppe Vorsprung $(4,38^5 - 4,01) \times (3,13^5 - 1,0 - 1,0)$	$= 0,43 \times 0,97 = 0,41 \text{ m}^2$	$= 33,96 \text{ m}^2$
Küche	$2,54^5 \times 2,42$	$= 6,16 \times 0,97 = 5,98 \text{ m}^2$	
	$(4,21^5 - 2,42) \times 1,88^5$	$= 3,38 \times 0,97 = 3,28 \text{ m}^2$	$= 9,26 \text{ m}^2$
Diele	$2,44 \times 1,75^5$	$= 4,28 \times 0,97 = 4,15 \text{ m}^2$	$4,15 \text{ m}^2$
WC	$0,87^5 \times 1,75^5$	$= 1,54 \times 0,97 = 1,49 \text{ m}^2$	$1,49 \text{ m}^2$
Wohnfläche EG			<u>48,76 m<sup>2</sup></u>

1.1 Obergeschoß

Eltern	$3,26 \times 4,53$	$= 14,767 \times 0,97 = 14,32 \text{ m}^2$	
	./. Ecke $0,35 \times 3,5$	$= 0,061 \times 0,97 = 0,06 \text{ m}^2$	$14,26 \text{ m}^2$
Kind 1	$2,71^5 \times 4,07^5$	$= 11,06 \times 0,97 = 10,73 \text{ m}^2$	
	Abzug (Schnitt unter 2,0 m Höhe)		
	$0,40 \text{ m Tiefe} \times (1,49^5 - 0,30) \times 0,5$	$= 0,24 \times 0,97 = 0,23 \text{ m}^2$	$10,50 \text{ m}^2$
Kind 2	$2,71 \times 4,07^5$	$= 11,04 \times 0,97 = 10,71 \text{ m}^2$	
	Abzug (Schnitt unter 2,0 m Höhe)		
	$0,40 \text{ m Tiefe} \times (1,49^5 - 0,30) \times 0,5$	$= 0,24 \times 0,97 = 0,23 \text{ m}^2$	$10,48 \text{ m}^2$

Flur  $(3,26 + 0,10 - 1,46 - 0,10) \times 1,01 = 1,818 \times 0,97 = 1,76m^2$   
 $+ 3,13^5 \times 2,16^5 = 6,787 \times 0,97 = 6,58m^2$   
 Ecke  $0,35 \times 0,35 \times 0,5 = 0,061 \times 0,97 = 0,06m^2$   
 Abzug Treppe  $= 3,13^5 \times 0,90 = -2,821 \times 0,97 = -2,74m^2$   
 $1,01 + 1,0) \times 0,37^5 = -0,75 \times 0,97 = -0,73m^2 = 4,99$

Bad (Schnitt bis 2,0 m Höhe)  
 $2,91 \times 2,16^5 = 6,30 \times 0,97 = 6,11m^2$   
 $+ (1,77 + 0,24 - 0,10 - 1,50 (W) \times 0,50^5 = 0,207 \times 0,97 = 0,20m^2$   
 $+ 1,50 (W) \times (3,08^5 - 0,24 - 0,17^5)$   
 $\times 0,5 = 2,003 \times 0,97 = 1,94m^2 = 8,25$

Abstellraum  $1,46 \times 1,01 = 1,47 \times 0,97 = 1,42m^2 = 1,42$   
 Wohnfläche O.G. 49,84  
 =====

1.2 Dachgeschoß

Atelier  $3,66 \times 5,52^5 = 20,22 \times 0,97 = 19,61m^2$   
 unter 2,0 m Höhe bis 1,0 m Höhe  $60^\circ$   
 $(0,50 \times 5,52^5 \times 0,5 = 1,38 \times 0,97 = 1,34m^2$   
 $+ (unter 2,0 Höhe bis 1,0 m Höhe  $30^\circ$ )$   
 $1,75 (W) \times 5,52^5 \times 0,5 = 4,83 \times 0,97 = 4,69m^2 = 25,64$   
 Wohnfläche D.G. 25,64  
 =====

Gesamte reine Wohnfläche: 124,24 m<sup>2</sup>  
 =====

Dinslaken, den 4.1.1985

Der Bauherr:

Der Architekt:

**KUPER-EIGENHEIM-FFP**  
 Finanzierungs- u. Projektierungsges. m. b. H.  
 422 Dinslaken, Krusenstr. 2

**JOCHEM KUPER**  
 Architekt - Bauingenieur  
 Krusenstr. 1-2 · Tel. 02134 / 2168  
 4220 Dinslaken



Berechnung des umbauten Raumes nach DIN 277 (mit Klinker)

Vollunterkellerung

1. K.G.  $(5,81^5 \times 12,13 - (2,82^5 \times 1,82^5)) \times 2,42 = 158,10 \text{ m}^3$
2. E.G.  $(6,00 \times 12,50 - (2,82^5 \times 2,01)) \times 3,76$  (einschl. Drempel)  $= 260,42 \text{ m}^3$
3. O.G.  $(6,00 \times 12,50 - (2,85^5 \times 2,01)) \times (2,76 - 1,0)$   $= 121,90 \text{ m}^3$   
-  $(2,76 - 1,0) \times 2,60$  (W)  $\times 0,5 \times 3,08^5 = 7,06 \text{ m}^3$ -  
-  $(2,76 \times 1,0) \times (2,60 - 2,01) \times 0,5 \times 2,82^5 = 1,48 \text{ m}^3$ -  
-  $1,30 \times 1,72^5 \times 0,5 \times (1,43^5 + 1,39)$   $= 3,17 \text{ m}^3$ -  
(Dachschrägen werden abgezogen)
4. D.G.  $(8,60 \times 3,76^5/2) \times 6,00 = 97,19 \text{ m}^3$
- 625,90 m<sup>3</sup>

Dinslaken, den 4.1,1985

Der Bauherr:

Der Architekt:

**KUPER-EIGENHEIM-EFP**  
Finanzierungs- u. Projektierungsos. m. b. H.  
422 Dinslaken, Krusenstr. 2



**JOCHEN KUPER**  
Architekt - Bauingenieur  
Krusenstr. 1-2 Tel. 02134/2166  
4220 Dinslaken

