

Verkaufe Provisionsfrei ohne Makler

wegen dienstlichem Standortwechsel

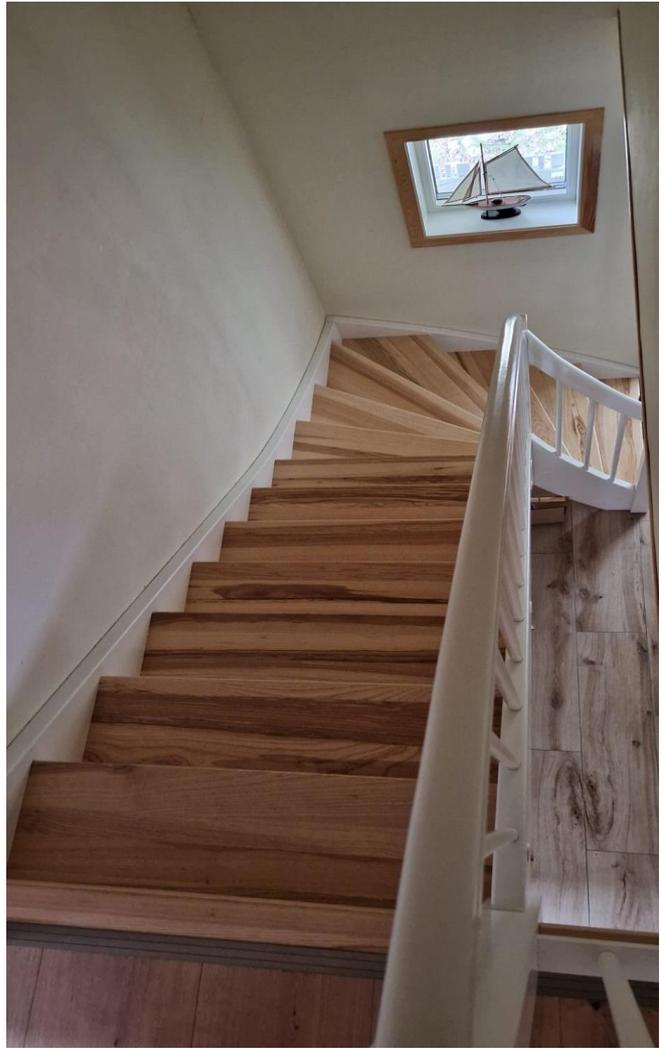
Einfamilienhaus für Liebhaber norwegischen Stils (Zimmermannsbau)
128qm Wohnfläche gesamt auf **660 qm** Grundstück in 15732 Schulzendorf

Baujahr 2020, Luft-Wasser-Wärmepumpenheizung, Fußbodenheizung, Wärmetauscherlüftungsanlage zur Wärmeverteilung/Frischluftverteilung (sehr gut für Allergiker), Kaminofen, 3 Kinderzimmer, Schlafzimmer, großes Bad mit großer Dusche und Badewanne (Villeroy & Boch), kleines Bad mit Dusche, offene Küche mit Kochinsel (Neff, Miele), massive Eichenholzarbeitsplatte, 3fach Verglasung aller Fenster und Türen, Skandinavische Fenster und Türen, außen Sauna im Fass, Pool (1,50m tief, 4m ø), große Terrasse mit Lärchenbohlen, „Feuerstelle“ ziegelgepflastert, Kinderbaumhaus („renovierungsbedürftig“), alter Baumbestand auf dem Grundstück (u.a. Walnuss), Bambus, Blumenwiese... kein Golfgras, unversiegelte Flächen

Lage/ Infrastruktur: Ortskern Schulzendorf; Alle lebenswichtigen Einrichtungen sind fußläufig erreichbar wie Supermärkte, Apotheke, Sparkasse, Ärzte, Rathaus, Schule, Kita. Glasfaseranschluss ist vorhanden.

Der S-Bahnhof Eichwalde ist 2 km entfernt, also 10 min mit dem Fahrrad, 5 min mit dem Auto, 25 min fußläufig. Von dort ca. 45 min ins Stadtzentrum Berlin. Der Flughafen ist in 15 min mit dem Auto erreichbar, die Autobahn A113/A10/A13 in 8 min, Tesla in 25 min über die A10. Der Zeuthener See ist in 15 min mit dem Fahrrad erreichbar, Naturschutzgebiete mit Wald und fahrradgängigen Wegen liegen in unmittelbarer Nähe.





Obergeschoss





Garten



VB: 599.999,99 €