

Nutzfläche

Geschoss	Bezeichnung	Art	Länge	Breite	Fläche	Anrechnung	Fläche	Summe
UG	Abstell 1	A	2,25 m	2,15 m	4,84 m ²	100%	4,84 m ²	4,84 m ²
	Abstell 2	A	3,20 m	3,55 m	11,36 m ²	100%	11,36 m ²	11,36 m ²
		A	-0,77 m	2,27 m	-1,73 m ²	100%	-1,73 m ²	-1,73 m ²
	Abstell 3	A	3,20 m	2,75 m	8,80 m ²	100%	8,80 m ²	8,80 m ²
	Vorplatz	S	1,36 m	11,24 m	15,28 m ²	100%	15,28 m ²	15,28 m ²
	Waschküche	S	2,28 m	3,15 m	7,18 m ²	100%	7,18 m ²	7,18 m ²
	Abstellraum	A	3,00 m	3,10 m	9,28 m ²	100%	9,28 m ²	9,28 m ²
	Summe						55,01 m²	
DG	Giebelraum	A	4,40 m	6,33 m	27,85 m ²	97%	27,02 m ²	27,02 m ²
	Bühne	A	6,49 m	6,33 m	41,08 m ²	97%	39,85 m ²	39,85 m ²
	Summe						66,87 m²	
	Gesamt						121,88 m²	

BGF

Geschoss	Länge	Breite	Fläche
UG	9,59 m	14,04 m	134,64 m ²
	5,99 m	3,10 m	18,57 m ²
	7,99 m	3,44 m	27,49 m ²
Summe			180,70 m²
EG	3,55 m	14,09 m	50,02 m ²
	6,44 m	14,24 m	91,71 m ²
	-0,40 m	6,51 m	-2,60 m ²
Summe			139,12 m²
OG	Wie EG		139,12 m ²
Bühne	3,55 m	14,09 m	50,02 m ²
	6,44 m	14,24 m	91,71 m ²
Summe			141,73 m²
Gesamt			600,67 m²