

11
Whs

3603/1

3603

3601/2

Whs

Gebäude 4 Wohnung 1: Wohnfläche 99.63 m² Gebäude 4 Wohnung 2: Wohnfläche 74.00 m²

Gebäude 1 Wohnung 1: Wohnfläche 99.63 m² Gebäude 1 Wohnung 2: Wohnfläche 74.00 m²

Spielfeld:
S1 LBOAVO zu S9 Abs. 2 LBO
Mindestgröße 30 m²
+ Whg 11-20 = 10x2.0 m²
+ Whg 21-24 = 4x1.5 m²
Gesamt: 56 m²



Gäustraße

215/15

215/16

25

12 Stpls

Alte Ziegelei

3615

3 Whs

1/1 Whs

ERDGESCHOSS

Plan: 2:2 Maßstab: 1:100

BAUGESUCH	
BAUVORHABEN: Neubau 4 Mehrfamilienwohnhäuser mit gemeinsamer Tiefgarage Gäustraße 24/1-24/4, Flst Nr. 3673/1 72108 Rottenburg-Ergenzingen	
BAUHERR: BTM Wohnbau GmbH Brandenburger Straße 3 72108 Rottenburg a.N.	Bauherr, den 03.06.2024
Dipl.-Ing. (FH) B. Lohmiller Ingenieurbüro für Bauwesen Röbenburger Str. 19 72181 Sigmaringen Tel.: 07457/59 094-00 E-Mail: lohmillier@buero-lohmiller.de	Planverfasser, den 03.06.2024